

ELABORAT o oblikovanju cen storitev obveznih gospodarski javnih služb varstva okolja za javno službo OSKRBA S PITNO VODO

Elaborat o oblikovanju cen za javno službo je narejen v skladu z 18. členom Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur.l.RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19)

Jožef Gerenčer, direktor

Eko-park d.o.o. Lendava
Öko-park kft. Lendva

15.3.2025



K A Z A L O

1. UVOD _____	3
2. POSTOPEK POTRJEVANJA CEN IN VSEBINA ELABORATA _____	4
3. IZRAČUN CENE OMREŽNINE IN VODARINE _____	6
3.1 Predračunske in obračunske količine opravljenih storitev za preteklo obračunsko obdobje ____	7
3.1.1 Vodarina-distribucija vode _____	7
3.1.2 Omrežnina-število priključkov po DN – Uredba _____	7
3.2 Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev za preteklo obračunsko obdobje ____	8
3.2.1 Predračunski in obračunski stroški za preteklo obdobje – vodarina _____	8
3.2.2 Predračunski in obračunski stroški za preteklo obdobje-omrežnina _____	9
4. Primerjava obračunskih cen storitev GJS oskrba s pitno vodo z obračunskimi cenami storitev GJS oskrba s pitno vodo na primerljivih območjih _____	10
5. Primerjava obračunske in potrjene cene javne infrastrukture GJS oskrba s pitno vodo s primerljivimi območji _____	11
6. Primerjava obračunske in potrjene cene javne infrastrukture GJS oskrba s pitno vodo s primerljivimi območji _____	11
7. Predračunske količine opravljenih storitev GJS za prihodnje obračunsko obdobje _____	12
8. Predračunski stroški izvajanja GJS za prihodnje obračunsko obdobje _____	13
9. Obseg poslovno potrebnih sredstev za izvajanje storitev javne službe _____	14
10. Prikaz razdelitve splošnih stroškov _____	15
11. Prihodki iz naslova posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje _____	16
12. Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva _____	16
13. Število zaposlenih za izvajanje storitev GJS za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje ____	16
14. Podatki o višini najemnine za javno infrastrukturo in delež, ki se prenese na uporabnike ____	17
15. Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture _____	17
16. Izračun predračunske cene _____	17
17. Izračun predračunske cene storitve – vodarina _____	17
18. Izračun predračunske cene – omrežnine _____	18
19. Sodila za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih _____	19
PRILOGA 1: OSNOVNA SREDSTVA ZA IZVAJANJE GJS OSKRBA S PITNO VODO NA DAN 31.12.2022 _	20
PRILOGA 2: PRIMERJAVA SEDANJIH CEN - STROŠKOV IN PREDRAČUNSKI CEN TER CEN ZA SISTEM A - ENOTNA CENOVNA POLITIKA _____	22
PRILOGA 3: PRIMERJAVA PREDRAČUNSKE CENE ZA SISTEM A Z DRUGIMI OBČINAMI _____	22

1. UVOD

V skladu z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih GJS varstva okolja ceno storitev posamezne javne službe za območje občine predlaga izvajalec z elaboratom o oblikovanju cene izvajanja storitev javne službe, potrdi pa pristojen občinski organ.

Elaborat o oblikovanju cen storitev obveznih GJS varstva okolja na območju občine Lendava, je pripravljen na podlagi Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih GJS varstva okolja (Uradni list RS 87/12, 109/12, 76/17, 78/19) (v nadaljnjem besedilu uredba).

4. člen Uredbe govori: »(1) Cena opravljanja storitev javnih služb se obračuna na podlagi opravljanja storitev posamezne javne službe. Izvajalec za uporabnike najmanj enkrat letno ugotavlja dejansko količino opravljenih storitev. (2) **Če dejanske količine opravljenih storitev iz prejšnjega odstavka ni mogoče ugotoviti in ta uredba ne določa drugače, jo izvajalec zaradi določitve akontacij oceni na podlagi podatkov o povprečni količini opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju, ki jih je izvajalec opravil za svoje uporabnike.** Kadar to ni mogoče, se upošteva zadnji razpoložljivi uradni podatek Statističnega urada Republike Slovenije o povprečni količini storitev, opravljenih za uporabnike.«

Občine solastnice sistema A so se pred izgradnjo zavezale k enotnemu upravljavcu sistema ter k enotni ceni vodarine. Iz tega razloga je v elaboratu prikazan enoten izračun vodarine, ki bo veljal za celoten sistem oziroma v vseh občinah. Predvidene količine prodane vode v letu 2025 so izračunane na podlagi podatkov za leto 2024.

Pri izračunu cene omrežnine so upoštevane vrednosti amortizacije, ki smo jo prejeli od občine. **V elaboratu je v izračunu omrežnine upoštevana amortizacija – najemnina za celotne vrednosti VV in TV, znižana za neizkoriščene kapacitete.**

2. POSTOPEK POTRJEVANJA CEN IN VSEBINA ELABORATA

Uredba o metodologiji za oblikovanje cen obveznih GJS varstva okolja določa postopek za pridobitev soglasja k cenam storitev obveznih občinskih GJS varstva okolja, ki jih potrdijo pristojni občinski organi v skladu z zakonom, ki ureja gospodarske javne službe.

Elaborat o oblikovanju cene storitev GJS mora vsebovati:

- predračunsko in obračunsko količino opravljenih storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje,
- predračunske in obračunske stroške izvajanja storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje,
- pojasnila odmikov obračunske cene od potrjene in zaračunane cene storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje,
- primerjavo obračunskih cen posamezne javne službe, za katero se oblikuje cena, z obračunskimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih,
- primerjavo potrjenih cen posamezne javne službe, za katero se oblikuje cena, z potrjenimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih
- primerjavo obračunskih stroškov javne infrastrukture javne službe, za katero se oblikuje cena, s primerljivimi območji,
- primerjavo izvajalca javne službe s povprečjem panoge tiste javne službe, za katero se oblikuje cena, s pomočjo kazalnikov, ki so: pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti, gospodarnost poslovanja, povprečna mesečna plača na zaposlenca in jih objavlja Agencija Republike Slovenije za javnopravne evidence in storitve, pri čemer se za povprečje panoge javne službe oskrba s pitno vodo šteje dejavnost E36 Zbiranje prečiščevanje in distribucija vode,
- predračunsko količino opravljenih storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje,
- predračunske stroške izvajanja storitev posamezne javne službe za prihodnje obračunsko obdobje,
- obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje,
- prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom te uredbe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje,
- prihodke in odhodke, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje,
- donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje,
- število zaposlenih za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje,
- podatek o višini najemnine oziroma uporabe javne infrastrukture, ki se uporablja za opravljanje javnih služb,
- stopnjo izkoriščenosti javne infrastrukture,
- izračun predračunske cene storitev posamezne javne službe za prihodnje obračunsko obdobje in
- izračun predračunskih stroškov javne infrastrukture ali omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje.

Prihodki in odhodki posameznih GJS se evidentirajo ločeno v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi.

Pri oblikovanju cen GJS se upoštevajo standardi in ukrepi za opravljanje posamezne javne službe, kot jih opredeljujejo državni in občinski predpisi za posamezno javno službo.

Za namen oblikovanja cen javnih služb je treba določiti:

- vrednost in obseg javne infrastrukture, ki se uporablja za opravljanje posameznih javnih služb
- maksimalen donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za izvajanje storitev javne službe

Pri oblikovanju cen javnih služb se upošteva načrtovane količine opravljenih storitev, načrtovane stroške in prihodke izvajalca za prihodnje obdobje.

V primeru oblikovanja cene v postopku izbire novega izvajalca GJS, elaborat vsebuje le sestavine, ki se nanašajo na prihodnje obdobje.

Občina določi / potrdi ceno posamezne GJS iz 1. člena tega elaborata in morebitno subvencijo, izvajalec pa oblikuje in na svojih spletnih straneh ter na krajevno običajen način objavi cenik , ki vsebuje potrjeno ceno , znižano za morebitno subvencijo.

Izvajalec GJS enkrat letno pripravi elaborat. **V primeru, da razlika med potrjeno in obračunsko ceno glede na dejansko količino opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju presega deset odstotkov od potrjene cene, mora izvajalec elaborat posredovati pristojnemu občinskemu organu, ki mora v roku 30 dni od prejema elaborata pričeti s postopkom potrjevanja cene.**

Pri izračunu omrežnine je v elaboratu upoštevana manjša najemnina kot je celotna vrednost amortizacije, kar je posledica izračuna neizkoriščenih kapacitet.

3. IZRAČUN CENE OMREŽNINE IN VODARINE

Cena storitev gospodarske javne službe oskrba s pitno vodo je sestavljena iz omrežnine in vodarine.

Omrežnina je del cene, ki pokriva letne stroške javne infrastrukture, ki je namenjena oskrbi s pitno vodo na območju Občine **Dobrovnik**. Omrežnina zajema:

- stroške amortizacije ali najema osnovnih sredstev in naprav, ki so javna infrastruktura
- stroške zavarovanja infrastrukture javne službe
- stroške odškodnin za služnost, povzročeno škodo povezano z gradnjo, obnovo in vzdrževanjem infrastrukture
- stroške nadomestil za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti, zaradi prilagoditve ukrepom vodovarstvenega režima
- plačilo za vodno pravico
- odhodke financiranja, ki vključujejo obresti in druge stroške povezane z dolžniškim financiranjem gradnje ali obnove infrastrukture

Omrežnina se določi na letni ravni in se uporabnikom obračunava glede na DN priključka, skladno s preglednico iz prvega odstavka 17. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen obveznih GJS varstva okolja.

Vodarina je del cene, ki krije stroške izvajanja GJS oskrba s pitno vodo. V vodarino s vključijo stroški, ki jih je mogoče povezati z opravljanjem storitev GJS:

- neposredni stroški materiala in storitev
- neposredni stroški dela
- drugi neposredni stroški
- splošne proizvodne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacijo poslovno potrebnih OS, storitev in delo
- splošne nabavno-prodajne stroške
- splošne upravne stroške
- obresti zaradi financiranja opravljanja storitev GJS
- neposredne stroške prodaje
- stroške vodnega povračila za prodano pitno vodo in za vodno izgubo do dopustne ravni vodnih izgub
- druge poslovne odhodke
- donos iz poslovanja (5% od vrednosti poslovno potrebnih OS).

Vodarina se izračuna tako, da se stroški opravljanja javne službe oskrbe s pitno vodo delijo s količino opravljenih storitev.

Vodarina se uporabnikom storitev GJS oziroma občinam, obračuna glede na dobavljeno količino pitne vode v m³. Obračunava se glede na dejansko porabo v preteklem obračunskem obdobju. Izvajalec na vodomerih na mejah občin ugotavlja dejansko porabo.

3.1 Predračunske in obračunske količine opravljenih storitev za preteklo obračunsko obdobje

Kot obračunske količine opravljenih storitev za preteklo obdobje smo upoštevali dejansko realizirane količine za leto 2024. Kot predračunske količine pa so v elaboratu prikazane predračunske količine iz elaborata za leto 2024, ki je bil izdelan konec meseca marca 2024.

3.1.1 Vodarina-distribucija vode

Tabela:1 Predračunske in obračunske količine vode za preteklo obračunsko obdobje

Občina	Predračunske količine (m ³)	Obračunske količine (m ³)
Leto	2024	2024
Lendava	662.000,00	673.600
Črenšovci	186.000,00	190.486
Dobrovnik	80.000,00	93.457
Kobilje	25.000,00	24.177
Odranci	86.000,00	86.685
Turnišče	140.000,00	137.725
SKUPAJ	1,179.000,00	1,206.130

V tabeli so izkazane količine prodane vode v letu 2024. Kot predračunske količine so v tabeli izkazane predračunske količine iz elaborata za leto 2024, s katerim je bila potrjena sedaj veljavna cena.

Razlika med predračunsko količino prodane vode in obračunsko za leto 2024 je + 27.130 m³.

3.1.2 Omrežnina-število priključkov po DN – Uredba

Tabela 2: Število priključkov in vsota DN občina Dobrovnik količine 2024

Vodomer	Faktor omrežnine	Število priključkov predračunske in obračunske količine		Vsota količnikov predr. količine	Vsota količnikov obr. količine
Priključek DN ≤ 20	1	972	972	972	972
Priključek 20 < DN < 40	3	0	0	0	0
Priključek 40 ≤ DN < 50	10	1	1	10	10
Priključek 50 ≤ DN < 65	15	5	5	75	75
Priključek 65 ≤ DN < 80	30	0	0	0	0
Priključek 80 ≤ DN < 100	50	2	2	100	100
Priključek 100 ≤ DN < 150	100	0	0	0	0
Priključek 150 ≤	200	0	0	0	0
Skupaj		980	980	1.157	1.157

3.2 Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev za preteklo obračunsko obdobje

Kot obračunski stroški izvajanja storitev za preteklo obdobje smo upoštevali stroške za leto 2024. Kot predračunske stroški pa so v elaboratu prikazane predračunski stroški iz elaborata za leto 2024, ko se je potrdila sedanja cena.

3.2.1 Predračunski in obračunski stroški za preteklo obdobje – vodarina

Tabela: 3 Predračunski in obračunski stroški za preteklo obdobje-vodarina

Vrsta stroška	Predračunski stroški-elaborat 2024	Realizacija 1.1-31.12.2024
Neposredni stroški	636.000,00	653.330,00
Stroški materiala	64.000,00	61.400,00
Stroški elektrike	110.000,00	105.312,00
Stroški goriva	8.000,00	8.631,00
Stroški storitev	85.000,00	96.769,00
Stroški zavarovanja	9.000,00	11.447,00
Stroški vzdrževanja	20.000,00	23.037,00
Stroški dela	240.000,00	236.127,00
Vodno povračilo	97.000,00	109.078,00
Drugi neposredni stroški-najem	3.000,00	1.529,00
Posredni stroški	13.500,00	11.722,00
Amortizacija	12.000,00	10.395,00
Drugi posredni stroški	1.500,00	1.327,00
Splošni stroški	180.000,00	167.963,08
Posredni stroški nabave	2.000,00	1.164,00
Posredni stroški prodaje	65.000,00	76.090,00
Splošni stroški	113.000,00	90.709,08
Drugi posredni stroški	0	0
Skupaj	829.500,00	833.015,08
Posebne storitve	-27.000,00	-27.932,21
Del splošnih stroškov, ki se izloči (globe, donacije, reprezentanca)	-1.500,00	-3.500,
Storitve in material- investicije		
Donos na poslovno potrebna OS 5%		
Skupaj v breme GJS-vodarina	801.000,00	801.582,87

JP knjiži vse stroške izvajanja GJS, ki bremenijo vodarino na skupno SM (enotna cena). Stroški ki se obračunavajo v breme omrežnine, podjetje knjiži na posebna SM po posameznih občinah. Razlika med predračunskimi in obračunskimi stroški je 582,87 €.

Pregled realizacije posebnih storitev 2024:

PODJETJE	2024			CENA	Znesek
	SKUPAJ M3	GJS M3	POS.STOR. M3	POS.STOR.	
ILIRIJA D.O.O.	3.122	328	2.794	0,9354	2.613,51
	6.078	668	5.410	1,019	5.512,79
LEK D.D	31.501	2.026	29.475	0,9354	27.570,92
	56.000	3.201	52.799	1,019	53.802,18
MOL SLOVENIJA D.O.O.	1.400		1.400	0,9354	1.309,67
	4.043		4.043	1,019	4.120,38
PETROL D.D.	1.930		1.930	0,9354	1.805,80
	4.501		4.501	1,019	4.586,54
TERME LENDAVAD.O.O.	4.408		4.408	0,9354	5.059,50
	8.230		8.230	1,019	11.443,37
					114.304,36
					-86.372,15
					27.932,21

CENE :	GJS €/m3	POS.STOR. €/m3
Do 30.4.2024	062,36	0,9354
Od 1.5.2024	0,6794	1,019

3.2.2 Predračunski in obračunski stroški za preteklo obdobje-omrežnina

Omrežnine so po občinah solastnicah sistema A, različne odvisno od vrednosti omrežja, neizkoriščenih kapacitet, subvencij..., zato je izvajalec za vsako občino pripravil poseben elaborat.

V spodnji tabeli so predračunski stroški omrežnine za leto 2024 za občino **Dobrovnik** ter obračunski stroški elementov omrežnine za leto 2024.

Tabela 4: Obračunski stroški omrežnine za preteklo obračunsko obdobje

Vrsta stroška	Predračunska vrednost	Obračunska vrednost
Leto	2024	2024
Občina Dobrovnik		
Najemnina brez LP	55.971,28	
Neizkoriščene kapacitete	30.169,639	
Najemnina v breme omrežnine	25.801,641	25.616,00
Zavarovanje sistema	9.000,00	6.520,00
Odškodnine za služnosti		
Obnova in vzdrževanje priključkov+ rezervacije	27.500,00	25.311,00
Nadomestilo za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti		

Odhodki financiranja	-8.000,00	
Skupaj OD	54.301,641	57.447,00

Razlika med prihodki v višini 53.856 € in odhodki v višini 57.447 € se pokriva iz rezervacij v višini 3.591 €.

3.3.1 Pojasnila odmikov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev-vodarina

Tabela 5: predračunske in obračunske cene vodarina 2024

Vrsta cene	Cena €/m ³	Izračun cene
Predračunska cena 2024	0,6794	801.000 € : 1,179.000 m ³
Potrjena cena 2024	0,6794	801.000 : 1,179.000 m ³
Obračunska cena 2024	0,6645	801.582,87 : 1,206.130

Razlika med predračunsko in obračunsko ceno za preteklo obdobje je 0,014 €/m³. Razlog je večja količina prodane vode (tabela 1).

3.3.2 Pojasnila odmikov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev-omrežnina

Tabela 6: predračunske in obračunske cene omrežnina 2024

Vrsta cene	Cena DN 20	Izračun cene
Predračunska cena 2024	46,993	54.301,64:1.157
Potrjena cena 2024	46,993	
Obračunska cena 2024	49,65	57.447:1.157

Razlika med predračunsko in obračunsko ceno omrežnine je +2,657 €/prikluček DN 20 . Do razlike je prišlo zaradi višjih stroškov vzdrževanja priključkov.

4. Primerjava obračunskih cen storitev GJS oskrba s pitno vodo z obračunskimi cenami storitev GJS oskrba s pitno vodo na primerljivih območjih

Ministrstvo za kmetijstvo in okolje je dne 18.04.2014 je z dopisom št. 35406-10/2014/110 objavilo primerljiva območja, za primerjavo obračunskih in potrjenih cen storitev GJS, ločeno za del, ki se nanaša na ceno javne infrastrukture in del ki se nanaša na ceno izvajanja GJS.

Ministrstvo je razen primerljivih območij objavilo tudi povprečne cene za leto 2013 na podlagi podatkov izvajalcev GJS.

Za koledarsko leto 2014 in novejša leta ministrstvo ni več pripravilo teh podatkov, zaradi tega primerjava primerljivih območij zaradi več let razlike ni več primerna, lahko je celo zavajajoča. Iz navedenih razlogov se v elaboratu teh podatkov več ne prikazuje. So pa v elaboratu prikazane primerjave med predračunskimi cenami izvajalca GJS s cenami primerljivih občin za isto obdobje.

5. Primerjava obračunske in potrjene cene javne infrastrukture GJS oskrba s pitno vodo s primerljivimi območji

Enako kot pri točki 4.

6. Primerjava obračunske in potrjene cene javne infrastrukture GJS oskrba s pitno vodo s primerljivimi območji

V nadaljevanju je podana primerjava kazalnikov poslovanja JP Eko-park d.o.o. s povprečjem panoge. Za povprečje panoge javne službe oskrbe s pitno vodo se šteje dejavnost E36 – Zbiranje prečiščevanje in distribucija vode.

Podatki	Eko-park (2024)	Eko-park (2023)	Povprečje panoge E 36 (2023)	Eko-park (2022)	Povprečje panoge E 36 (2022)
Kazalnik pospešene pokritosti kratkoročnih obveznosti	2,204	1,97	1,259	1,83	1,17
Kazalnik gospodarnosti poslovanja	1,048	1,01	1,02	1,03	1,01
Povprečna mesečna plača na zaposlenca	2.035,86	1.860,28	2.252,00	1.691,45	2.018,55

Vir: Ebonitete.si

Primerjava poslovanja JP Eko-park d.o.o. s povprečjem panoge E36 ima določene omejitve, saj podatki panoge vključujejo samo poslovanje izvajalcev storitev zbiranja, prečiščevanja in distribucije vode, pri tem pa niso vključeni izvajalci storitev, ki kot prevladujočo opravljajo drugo dejavnost. Podatki JP Eko-park d.o.o. za kazalnika in povprečno mesečno plačo so prikazani za podjetje kot celoto.

Kazalniki kažejo, da podjetje skrbneje ravna z likvidnostnimi sredstvi kot to velja za panogo, dosega boljšo gospodarnost glede na panogo ter izplačuje v povprečju nižje plače od povprečja v panogi.

Izračuni so narejeni v skladu z izračuni, ki jih uporablja AJ PES in v skladu z njihovimi pojasnili, kar je skladno tudi z 9. členom z uredbe.

Pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti (pospešeni koeficient):

Pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti	=	$\frac{\text{kratkoročna sredstva - zaloge}}{\text{kratkoročne obveznosti}}$
---	---	--

Kazalnik kaže ali so najlikvidnejša sredstva financirana s kratkoročnimi viri sredstev. Če je vrednost kazalnika večja od 1, so poleg zalog s kratkoročnimi viri financirana tudi likvidnejša sredstva.

Gospodarnost poslovanja:

Gospodarnost poslovanja	=	$\frac{\text{prihodki iz poslovanja}}{\text{odhodki iz poslovanja}}$
-------------------------	---	--

Kazalnik odraža razmerje med ustvarjenimi prihodki in povzročenimi odhodki iz poslovanja. Večja kot je vrednost kazalnika, uspešnejše je poslovanje, seveda pod pogojem, izkazanega čistega dobička. V primeru negativnega rezultata iz poslovanja je vrednost kazalnik manjši od 1.

Povprečna mesečna plača na zaposlenca:

Povprečna mesečna plača na zaposlenca	=	$\frac{(\text{stroški plače} / \text{št. mesecev poslovanja})}{\text{povprečno št. zaposlenih}^*}$
---------------------------------------	---	--

*Upoštevano je povprečno št. zaposlenih po številu ur.

Rezultat kazalnika prikazuje povprečno mesečno plačo zaposlenca.

7. Predračunske količine opravljenih storitev GJS za prihodnje obračunsko obdobje

Tabela 7: Planirane količine dobavljene/prodane vode 2025

Občina	Obračunske količine (m³)	Predračunske količine (m³)
Leto	2024	2025
Lendava	673.600	674.000
Črenšovci	190.485	190.500
Dobrovnik	93.457	93.500
Kobilje	24.176	24.000
Odranci	86.685	87.000
Turnišče	137.725	138.000
SKUPAJ	1,206.130	1,208.000

V tabeli so izkazane obračunske količine prodane vode v letu 2024, ter predvidene količine prodane vode za leto 2025. V letu 2025 planirano za 1.870 m³ večjo skupno količine prodane vode.

Vsota količnikov za potrebe oblikovanja cen v občini po Uredbi

Tabela 8: Število priključkov in vsota DN – občina Dobrovnik 2025

Vodomer	Faktor omrežnine	Število priključkov	Vsota količnikov (faktor x število)
Občina Dobrovnik			
Priključek DN ≤ 20	1	973	973
Priključek 20 < DN < 40	3	0	0
Priključek 40 ≤ DN < 50	10	1	10
Priključek 50 ≤ DN < 65	15	5	75
Priključek 65 ≤ DN < 80	30	0	0
Priključek 80 ≤ DN < 100	50	2	100
Priključek 100 ≤ DN < 150	100	0	0
Priključek 150 ≤	200	0	0
Skupaj		981	1.158

Glede na obstoječe stanje in predvideno število novih priklopov in odklopov se predvideva, da bo vsota količnikov v letu 2025 1.158.

8. Predračunski stroški izvajanja GJS za prihodnje obračunsko obdobje

Tabela 9: Predračunski stroški izvajanja GJS 2025

Vrsta stroška	Realizacija do 31.12.2024	Predračunski stroški 2025
Neposredni stroški	653.330,00	732.300,00
Stroški materiala	61.400,00	63.000,00
Stroški elektrike	105.312,00	110.000,00
Stroški goriva	8.631,00	8.700,00
Stroški storitev	96.769,00	100.000,00
Stroški zavarovanja	11.447,00	12.000,00
Stroški vzdrževanja	23.037,00	23.000,00
Stroški dela	236.127,00	305.000,00
Vodno povračilo	109.078,00	109.000,00
Drugi neposredni stroški - najem	1.529,00	1.600,00
Posredni stroški	11.722,00	11.900,00
Amortizacija	10.395,00	10.500,00
Drugi posredni stroški	1.327,00	1.400,00
Splošni stroški	167.963,08	173.200,00
Posredni stroški nabave	1.164,00	1.200,00
Posredni stroški prodaje	76.090,00	77.000,00
Skupni stroški	90.709,08	95.000,00
Skupaj	833.015,08	914.400,00
Posebne storitve	-27.932,21	-28.000,00
Del splošnih stroškov, ki se po Uredbi izloči	-3.500,00	-3.500,00
Donos na poslovno potrebna sredstva 5 %		
Skupaj izvajanje GJS	801.582,87	885.900,00

Predračunski stroški izvajanja GJS za leto 2025 so za 10,52 % višji od obračunskih stroškov leta 2024. V začetku leta 2025 so se zvišale cene storitev analiz vode in elektrika-omrežnina.. Prav tako je potrebno upoštevati dvig minimalne plače, na podlagi sklepa Vlade RS od 1.1.2025 naprej ter dodatne zaposlitve-projekt telemetrija (1,5 osebe).

Tabela 10: Predračunski stroški omrežnine 2025

Vrsta stroška	Obračunska vrednost	Predračunska vrednost
Leto	2024	2025
Občina Dobrovnik		
Amortizacija 31.12.2024		55.006,28
Neizkoriščene kapacitete		25.896,96
Amortizacija v breme omrežnine	25.616,00	29.109,32
Najemnina (Amortizacija+vlaganja)		36.809,32
Zavarovanje sistema	6.520,00	631,07
Odškodnine za služnosti		
Obnova in vzdrževanje priključkov	25.311,00	30.500,00
Nadomestilo za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti		
Odhodki financiranja		
Neporabljena sredstva		-6.000,00
Skupaj OD	57.447,00	61.940,39

Element omrežnine samo za občino Dobrovnik je v delu, ki se nanaša na najemnino izkazan znesek celotne amortizacije oziroma najemnine, **brez prenosa dela TV na ostale občine**, ki infrastrukturo souporabljajo. Izkazan je delež amortizacije na račun neizkoriščenih kapacitet do meje občine z Kobilje, ki TV souporablja za svojo oskrbo. **Predračunska vrednost amortizacije, ki se zaračuna v najemnino za leto 2025 je za 3.493,32 € višja kot v letu 2024, zaradi večje izkoriščenosti kapacitet.**

Zavarovanje sistema je ovrednoteno na podlagi izvedenega JN za zavarovanje vodovodnega sistema A. na postavki zavarovanje izkazujemo le požarno in vlomsko zavarovanje za občino Dobrovnik. Namesto strojelomnega zavarovanja iz preteklih let je zvišana postavka najemnine v višini 7.700 €. Iz slednjega bodo občine pokrivala stroške defektov, ker po novem strojelomno zavarovanje ni sklenjeno, zaradi nesprejemljivih zahtev zavarovalnice (2.000 € odbitne franšize)

Za obnovo in vzdrževanje priključkov je predvideno 30.500 € in sicer 28.500 € za zamenjavo 300 kom vodomeroev brez radiomodula ter cca 2.000 € za ostala nepredvidena vzdrževalna dela na priključkih. V breme omrežnine se zaračuna 24.500 €, razlika se pokriva iz zbranih sredstev (rezervacije) do 31.12.2024.

Odhodke iz naslova odškodnin, služnosti, vodne pravice in financiranja v letu 2025 ne predvidevamo. Prav tako v letu 2025 ne predvidevamo še odhodkov iz naslova izpada za izvajanje kmetijske dejavnosti na vodovarstvenem območju, saj Vlada RS še ni sprejela Uredbe, ki bi to področje uredilo.

9. Obseg poslovno potrebnih sredstev za izvajanje storitev javne službe

Obseg poslovno potrebnih sredstev za izvajanje storitev GJS je v **prilogi št 1** elaborata. Nabavna vrednost znaša 127.945,70 €, vrednost na dan 31.12.2024 pa 31.251,25 €.

10. Prikaz razdelitve splošnih stroškov

Izvajalec razporeja splošne stroške na posamezna SM v skladu s Pravilnikom o organiziranju SM in vodenju stroškov po posameznih SM, ki ga je sprejel NS podjetja na svoji 25 redni seji.

Prihodki in stroški, ki se jim ob nastanku ne da določiti drugih SM se knjižijo na SM 320 Splošni stroški. **Na SM Splošni stroški se praviloma knjižijo naslednji stroški:**

- stroški dela (direktor, računovodstvo, tajništvo)
- stroški vzdrževanja uprave (ogrevanje, električna, čiščenje, telefon...)
- stroški reprezentance
- stroški plačilnega prometa
- odvetniške in revizorske storitve
- donacije in sponzorstva
- stroški vzdrževanja programske in računalniške opreme
- drugo

Pri delitvi splošnih stroškov se v skladu s priporočili računskega sodišča upoštevajo kriteriji višine deleža neposrednih stroškov posameznih SM ter potrebno angažiranost glede posameznega SM (število dokumentov....).

Delež splošnih stroškov, ki gre v breme SM posameznih občin (omrežnina), se po posameznih občinah razdeli glede na delež omrežnine posamezne občine v skupnem znesku omrežnine.

Tabela 11: Delitev splošnih stroškov po SM

SM	naziv SM	Neposredni stroški do 30.09.2023	% splošnih stroškov skupaj	% splošnih stroškov omrežnine po občinah
110	Javne površine	157.984	5	
120	Vzdrževanje cest	408.366	10	
111	Trg splošna komunala	73.092	2,5	
	Trg vodovod/kanalizacija	38.188	2,5	
230	Vodovod GJS	479.653	32	
	Omrežnina skupaj	370.421	15	
231	Občina Lendava			67,28
232	Občina Odranci			2,96
233	Občina Črenšovci			11,52
234	Občina Kobilje			2,03
235	Občina Dobrovnik			8,78
236	Občina Turnišče			7,44
321	TLP	4.081	1	
223	Kanalizacija GJS	450.845	10	
224	ČN Hotiza	24.371	1	
225	ČN Lendava	3.353	1	
226	MKČN	792	1	
410	Zbiranje in prevoz odpadkov GJS	370.956	10	
412	Obdelava odpadkov	12.488	1	
500	Pogrebništvo	82.753	5	

510	Vzdrževanje pokopališč-skupaj	80.578	3	
	Skupaj	2,557.921	100	

Morebitna odstopanja razdelitve splošnih stroškov zaradi drugačne angažiranosti po posameznih SM, se morajo v poslovnem poročilu pisno obrazložiti.

11. Prihodki iz naslova posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Izvajalec GJS je vodo, ki ni namenjena izvajanju GJS zaračunaval v skladu z Uredbo o oskrbi s pitno vodo kot posebno storitev. Dodatni prihodki so se pri izračunu cene GJS obračunali v dobro izvajanja GJS.

12. Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva

Uredba MEDO dovoljuje donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva v višini 5 %, od sedanje vrednosti, **ki pa ga izvajalec v okviru oblikovanja cene vodarine za leto 2025 ne uveljavlja**

13. Število zaposlenih za izvajanje storitev GJS za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Tabela 12: Zaposleni

Delovno mesto	Kvalifikacija in kompetence	Št. izvajalcev
		2024
Tehnolog	Dipl. ing. kemijske tehnologije	1
Vodja DE vodovod	kom ing, 5 let del izkušenj	1
Pomočnik vodje PE - telemetrija	V, VI stopnja izobrazbe	1
Monter I	vodoinštalater, 5-11 let del izkušenj	8
SKUPAJ		11

V gornji tabeli so prikazani zaposleni, ki so direktno angažirani na SM vodovod. Ostali zaposleni, ki so posredno angažirani na SM vodovod se vodijo na SM splošni stroški ter se v skladu s Pravilnikom o delitvi stroškov prenašajo na posamezna SM.

Zaradi projekta telemetrije, planiramo zaposlitev vsaj 1 osebe.

Stroški OD zaposlenih, ki so prikazani v gornji tabeli ne bremenijo v celoti SM vodovod temveč se v skladu z internimi pravilniki podjetja delijo na ostala SM, kjer so ti angažirani na podlagi delovnih nalogov in ostalih knjigovodskih dokumentov.

14. Podatki o višini najemnine za javno infrastrukturo in delež, ki se prenese na uporabnike

Tabela 13: Občina Dobrovnik

Element najemnine	Znesek na leto v €	% obremenitev uporabnikov
1. Amortizacija	55.006,28	52,92
2. Neizkoriščene kapacitete VV, TV	25.896,96	47,08
3. Najemnina	29.109,32	100,00

Amortizacija ki gre v breme uporabnikov je zmanjšana za vrednost amortizacije iz naslova neizkoriščenih kapacitet.

15. Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture

Stopnja izkoriščenosti vodovodnega omrežja na območju občine Dobrovnik je 52,92 %. (Izračun v prilogi 4).

16. Izračun predračunske cene

Uredba o metodologiji za oblikovanje cen obveznih GJS varstva okolja je spremenila strukturo cene, saj je od uveljavitve cene v skladu z Uredbo na računu le vodarina in omrežnina.

Omrežnina, ki je bila prej sestavljena le iz amortizacije oziroma najemnine, stroškov zavarovanja, odškodnin ter stroškov financiranja se je po objavi Uredbe razširila še z novimi elementi, kot so vzdrževanje priključkov, nadomestilo za uporabo kmetijskih zemljišč ter vodnim povračilom.

17. Izračun predračunske cene storitve – vodarina

Sistem A:

$$\frac{\text{Skupni stroški izvajanja GJS}}{\text{Skupna količina opravljene storitve}} = \frac{885.900,00 \text{ €}}{1.207.000 \text{ m}^3} = 0,7339 \text{ €/m}^3$$

Predračunska cena: 0,7339 €/m³

Pri izračunu predračunske cene vodarine so upoštevani predvideni stroški izvajanja GJS iz točke 8 tega elaborata ter predvidene količine prodane vode v letu 2025 na podlagi doseženih količin v letu 2024.

18. Izračun predračunske cene – omrežnine

Tabela 14: Izračun omrežnine za osnovni količnika za Občino Dobrovnik

Elementi cene / omrežnine	Znesek na leto	Vsota količnikov	Cena infrast./ omrežnina
Najemnina	36.809,32	1.158	31,787
Strošek zavarovanja	631,07	1.158	0,545
Stroški odškodnin			
Stroški obnove in vzdr. priključkov	30.500,00	1.158	26,338
Nadomestila za kmetijsko dejavnost			
Odhodki financiranja			
Rezervacije	-6.000,00	1.158	-5,181
Skupaj stroški	61.940,39	1.158	53,489

$$\text{OMREŽNINA NA LETO} = \frac{\text{Skupaj stroški}}{\text{Vsota količnikov}}$$

$$\text{OMREŽNINA NA MESEC} = \frac{\text{Skupaj stroški}}{\text{Vsota količnikov}} = \frac{\text{Omrežnina na leto}}{12 \text{ mesecev}}$$

Vrednost omrežnine bi naj po predloženem elaboratu za priključke z zmogljivostjo do DN 20 znašala: 53,489 €/leto oziroma 4,457 € na mesec.

Omrežnina za del, ki se nanaša na stroške, ki jih ima neposredno lastnik (amortizacija in odhodki financiranja) je prihodek lastnika infrastrukture. Je namenski prihodek, ki se vlaga nazaj v ohranjanje vrednosti osnovnih sredstev in v razvoj te iste infrastrukture.

Tabela 15: Izračun omrežnine po DN – sedanja cena in nova cena –občina Dobrovnik

Vodomer	Faktor omrežnine	Omrežnina na mesec sedanja	Omrežnina na mesec elaborat
Priključek DN ≤ 20	1	3,911	4,457
Priključek 20 < DN < 40	3	11,733	13,371
Priključek 40 ≤ DN < 50	10	39,11	44,57
Priključek 50 ≤ DN < 65	15	58,66	66,855
Priključek 65 ≤ DN < 80	30	117,33	133,71
Priključek 80 ≤ DN < 100	50	195,55	222,85
Priključek 100 ≤ DN < 150	100	391,10	445,70
Priključek 150 ≤	200	782,20	891,40

Število priključkov po Uredbi upošteva, da se v večstanovanjskih objektih vsem stanovanjem zaračuna omrežnina najmanj za priključek s faktorjem 1.

19. Sodila za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih

Stroški in prihodki so ob nastanku razčlenjeni in pripoznani skladno z določili Slovenskih računovodskih standardov ter po viru nastanka razvrščeni neposredno na dejavnosti oziroma stroškovna mesta, kot so pri izvajanju storitev dejansko nastali. Stroški, ki imajo značaj splošnih stroškov oziroma jim njihovega vira nastanka ni mogoče določiti, se razvrščajo na osnovi Pravilnika o organiziranosti SM in delitvi splošnih stroškov na posamezna SM.

Pripravil:
Gerenčer Jožef

PRILOGA 1: OSNOVNA SREDSTVA ZA IZVAJANJE GJS OSKRBA S PITNO VODO NA DAN 31.12.2024

EKO-PARK d.o.o.Lendava, OKO-PARK Kft.Lendva

REGISTER OS 01.01.2024 - 31.12.2024

Datum 04.03.2025

Kriteriji:
01: OS
Datum prometa od: 01.01.2024
Datum prometa do: 31.12.2024
SM: 230 GJS-Vodovod sistem A

Inv.št	Naziv	Dat.nab. Dokument	% am.	Kol.	Nabavna	Odpisana	Amort.	Sedanja
00077	rogramska oprema-telemetrija	01.07.2009 101090311	10,00%	1,00	5.500,00	5.500,00	0,00	0,00
00082	Nareznica 690 c	11.08.2009 101090383	20,00%	1,00	788,50	788,50	0,00	0,00
00097	Varilni aparat VARIN 1705	11.01.2010 101100005	20,00%	1,00	519,61	519,61	0,00	0,00
00111	Polični regali picorack	18.05.2010 101100584	20,00%	1,00	709,51	709,51	0,00	0,00
00124	Sabljasta žaga WSR 1400-PE	13.12.2010 101101663	20,00%	1,00	656,80	656,80	0,00	0,00
00125	Kombi kladivo TE 70 ATC	13.12.2010 101101663	20,00%	1,00	1.590,00	1.590,00	0,00	0,00
00134	Programska oprema-izvršbe	31.12.2010 101101768	10,00%	1,00	1.400,00	1.400,00	0,00	0,00
00145	Črpalka na vodnem zajetju Gaberje	15.02.2011 101110128	14,29%	1,00	4.499,00	4.499,00	0,00	0,00
00161	plet 16/22	03.02.2012 101120148	20,00%	1,00	1.059,30	1.059,30	0,00	0,00
00191	Prenosni merilec klora MD 100	21.12.2012 101122165	20,00%	1,00	412,00	412,00	0,00	0,00
00207	Radio sprejemnik arrow bluetooth	11.04.2013 101130612	20,00%	1,00	850,00	850,00	0,00	0,00
00230	Roller elktro-freeze	13.05.2014 101140524	20,00%	1,00	1.073,00	1.073,00	0,00	0,00
00284	LCD monitor	15.12.2014 101141596	50,00%	1,00	83,67	83,67	0,00	0,00
00285	Namizni računalnik PCX EXTIAN H 52	15.12.2014 101141596	50,00%	1,00	713,60	713,60	0,00	0,00
00286	Namizni računalnik PCX EXTIAN H 31	15.12.2014 101141596	50,00%	1,00	410,10	410,10	0,00	0,00
00290	Stiskalnica za vodovodne cevi 125 mm	11.02.2015 101150352	20,00%	1,00	614,60	614,60	0,00	0,00
00292	Microsoft Office Home Busines 2013 SLO 08.04.2015 PK	101150379	50,00%	1,00	195,45	195,45	0,00	0,00
00296	Aparat AQUA M300	18.08.2015 101150929	14,29%	1,00	6.500,59	6.500,59	0,00	0,00
00297	LCD monitor	15.09.2015 101151129	50,00%	1,00	123,67	123,67	0,00	0,00
00298	Vrtalno kladivo SDS MAX 950 S1700 W 21.10.2015	101151228	20,00%	1,00	780,49	780,49	0,00	0,00
00305	Muljna črpalka 230 V ATP 10L	16.12.2015 101151441	10,00%	1,00	1.434,00	1.290,60	143,40	143,40
00306	Programska oprema ZWCAD CLASIC 14.12.2015 STD	101151416	25,00%	1,00	535,50	535,50	0,00	0,00
00307	Varilni aparat -VARTIG 1705 DC	16.12.2015 101151476	20,00%	1,00	845,75	845,75	0,00	0,00
00311	Tovorno vozilo Dacia Doker Van Ambiance 1.5 ci 90 eu5 MY16	10.05.2016 101160503	10,00%	1,00	9.344,26	8.020,61	934,44	1.323,65
00325	Naprava za varjenje 30.09.2016 plastike- cevi/vodovod/	101161201	10,00%	1,00	1.370,20	1.130,58	137,04	239,62
00327	Plasson cevno prijemalo	22.11.2016 101161480	10,00%	1,00	715,58	578,12	71,52	137,46
00464	Rezalec betona TS 800	04.06.2018 101180890	20,00%	1,00	1.642,82	1.642,82	0,00	0,00
00467	Generator Pramac ES50000 SP-Honda 12.06.2018	101180815	20,00%	1,00	1.440,90	1.440,90	0,00	0,00
00468	Profesionalni trokanalni multimerilec z 15.06.2018 možnostjo meritve ph, redox prevodnost, kisik , motnost	101180889	20,00%	1,00	3.632,44	3.632,44	0,00	0,00

Inv.št	Naziv	Dat.nab.	Dokument	% am.	Kol.	Nabavna	Odpisana	Amort.	Sedanja
00472	Tovorno vozilo Fiat Ducato 2.0 Multijet 07.08.2018 L3H2		101181165	14,28%	1,00	10.517,05	9.159,95	1.501,80	1.357,10
00473	Fotometer nanocolor PF-12 plus MN-919250	13.06.2018	101181195	20,00%	1,00	1.208,11	1.208,11	0,00	0,00
00493	Črpalka potopna MAST TP 6	18.10.2018	101181669	20,00%	1,00	1.249,60	1.249,60	0,00	0,00
00497	Tovorni avto RENAULT KANGOO 17.07.2018		101182141	20,00%	1,00	6.926,23	6.926,23	0,00	0,00
00499	MAKSI 1,5 DCL Razpiralni opaži , aluminijski box	15.04.2019	101190504	20,00%	1,00	4.473,64	4.473,64	298,28	0,00
00518	Tovorni avto DACIA DOKKER VAN AMB 26.08.2019 DCI 90		101191373	14,29%	1,00	9.459,02	7.208,96	1.351,68	2.250,06
00525	Naprava za odpiranje ventilov	18.11.2019		20,00%	1,00	4.377,35	4.377,35	802,31	0,00
00534	Programsaka oprema-Moj upravljalac 05.05.2020		101200697	50,00%	1,00	4.800,00	4.800,00	0,00	0,00
00537	Računalnik ASUS T-force IS 2020/07/ JG 22.07.2020		101201174	50,00%	1,00	967,98	967,98	0,00	0,00
00555	LCD zaslon LENOVO ThinkVision E24-20 11.02.2021		101210216	50,00%	1,00	140,45	140,45	0,00	0,00
00557	Tiskalnik CANON Pixma IX6850	13.02.2021	101210408	50,00%	1,00	188,83	188,83	0,00	0,00
00674	POWERWALKER VFI 3000 RT HID 23.09.2021		101211553	50,00%	1,00	472,00	472,00	0,00	0,00
00678	ONLINE 3000VA 2700W rack UPS Brezprekinitveno napajanje RENAULT Express Van Furgon Blue dCi 23.09.2021 95 Kangoo		101211607	14,29%	1,00	12.685,43	5.891,34	1.812,72	6.794,09
00707	Naprava za dvig tlaka R220-REMSE 02.02.2022		101220326	10,00%	1,00	580,30	164,56	58,08	415,74
	VSE SKUPAJ				57,50	127.945,70	96.694,55	8.393,27	31.251,15

PRILOGA 2: PRIMERJAVA SEDANJIH CEN - STROŠKOV IN PREDRAČUNSKI CEN TER CEN ZA SISTEM A - ENOTNA CENOVNA POLITIKA

Storitev	Veljavna cena	Predračunska cena 2025	Enotna cena sistem A	2/3 %
1	2	3	4	5
Vodarina	0,6794	0,7339	0,7339	8,02

Poraba vode v m3	DN	Veljavna cena			Elaborat 2025		
		vodarina	omrežnina	SKUPAJ	vodarina	omrežnina	SKUPAJ
15	20	10,191	3,911	14,102	11,008	4,457	15,465

PRILOGA 3: PRIMERJAVA PREDRAČUNSKE CENE ZA SISTEM A Z DRUGIMI OBČINAMI

Občina (leto zadnje spremembe veljavne cene)	Vodarina €/m3	Ind
Sistem A (Lendava, Dobrovnik, Kobilje, Turnišče, Odranci in Črenšovci) 2024	0,7339	
Sistem B (Murska sobota, Beltinci, Cankova, Gornji Petrovci, Grad, Hodoš, Kuzma, Moravske Toplice, Puconci, Rogašovci, Šalovci, Tišina)	0,9108	1,241
Sistem C (Ljutomer, Veržej, Razkrižje, Križevci)	0,9885	1,347
Sistem C (Gornja Radgona, Apače)	1,0489 / 1,5734*	1,429
Ormož	1,111	1,514
Slovenske Konjice	0,9846	1,342

Vir: javna objava cen javnih komunalnih podjetij-ceniki 2024

*prekomerna poraba