



EKO-PARK d.o.o. Lendava ÖKO-PARK Kft. Lendva

TEL.: +386 (0)2 577 62 86
FAX: +386 (0)2 577 62 84

E-MAIL: info@eko-park.si
WWW: www.eko-park.si

**PROGRAM IZVAJANJA GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE
ODVAJANJE IN ČIŠČENJE KOMUNALNE
IN PADAVINSKE ODPADNE VODE
ZA NASELJE HOTIZA
ZA LETO 2025 IN 2026**

Oktober, 2024

KAZALO

UVOD	3
1. POROČILO O STANJU ČISTILNE NAPRAVE IN KANALIZACIJSKEGA OMREŽJA	3
2. PLAN INVESTICIJ IN INVESTICIJSKEGA VZDRŽEVANJA	4
2.1. Predlog investicijskih vlaganj v letih 2025 /2026	4
3. NAČRT VZDRŽEVANJA ZA LETI 2025 IN 2026	4
3.1 Vzdrževanje in čiščenje javne kanalizacije	4
3.2 Nadzorni sistem (način nadzora nad napakami in njihovo dokumentiranje)	5
3.3 Ukrepi za odpravljanje napak	5
3.4 Izvajanje monitoringa	6
3.5 Ravnanje z blatom iz ČN	6
4. OCENA EKONOMIJE POSLOVANJA ZA LETI 2025 IN 2026	6
4.1 Cene storitev javne službe	6
4.2 Količine odvedene vode po vrstah uporabnikov	7
5. JAVNA SLUŽBA ČIŠČENJE ODPADNIH VODA	7

UVOD

Dne 15.12.2021 je Občinski svet Občine Lendava, na svoji 20. redni seji sprejel program izvajanja gospodarske javne službe odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode v občini Lendava za obdobje 2022-2025, ki je pripravljen skladno z 26. členom Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21). Program je bil predložen na pristojno Ministrstvo ter je objavljen na spletni strani izvajalca javne službe.

Vsebina tega programa se nanaša na leti 2025 in 2026, ter zajema podatke za javno službo odvajanja in čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda v naselju Hotiza, ki se tekoče spreminjajo, ter vključuje:

- poročilo o stanju kanalizacijskega omrežja in čistilne naprave za 2024;
- predvidena investicijska vlaganja v letih 2025 in 2026;
- plan vzdrževanja za leti 2025 in 2026, ter
- oceno ekonomike poslovanja za leti 2025 in 2026.

1. POROČILO O STANJU ČISTILNE NAPRAVE IN KANALIZACIJSKEGA OMREŽJA

V aprilu 2022 je s strani podjetja Tehnix d.o.o. izvedena rekonstrukcija čistilne naprave Hotiza kapacitete 950 PE. Od maja 2022 pa je ČN Hotiza v poskusnem obratovanju. Potek čiščenja odpadnih voda na ČN Hotiza je spremenjen in je opisan v nadaljevanju.

Odpadna voda se iz črpališča Laštata prečrpava preko kontrolnega jaška v Emšerjev vsedalnik, in nadaljuje v prečrpalno komoro biorotorja, ki služi tudi za shranjevanje odplak v primeru večjih hidravličnih obremenitev. Dve potopni črpalki iz vstopne komore prečrpavajo odpadno vodo na biološko čiščenje v biorotor. Iz biološke stopnje odteka odpadna voda skupaj z biološkim blatom gravitacijsko v aeracijsko komoro, kjer se s pomočjo puhalov dovaja potreben kisik za dokončno oksidacijo amoniaka, nato gre voda gravitacijsko v usedalnik, v katerem se blato posede. Očiščena voda odteka preko prelivnega žleba v tristopenjski vsedalnik, kjer se odstrani še eventualno prisoten mulj. Prečiščena voda gravitacijsko odteka preko preliva naknadnega vsedalnika po odvodniku v potok Stara Murica. Odvečno blato se zbira v Emšerjevem vsedalniku in se odvažna na dehidracijo v ČN Lendava.

V letu 2024 je bila s strani Tehnixa d.o.o. narejena sprememba v odvajanju viška biološkega mulja. Centrifugalna črpalka, ki je bila locirana v biorotorju, se je zamenjala s pnevmatsko membransko črpalko, ki je locirana na prostem ob napravi. Odvečni mulj se zbira v Emšerjevem vsedalniku in se odvažna na ČN Lendava na dehidriranje.

V naselju Hotiza je zgrajen ločen kanalizacijski sistem. Padavinska voda se načeloma ne meša s sanitarno vodo, je pa nekaj objektov, ki odvajajo meteorno vodo iz streh objektov, zaradi občasnega izpiranja sistema. Kanalizacijski sistem obsega cca 5.939 m cevovodov in dve prečrpališči, ki so v funkciji od leta 2000.

Občasno se v kanalizacijskem sistemu pojavljajo različni predmeti, predvsem krpe in vlažilni robčki, zaradi česar je potrebno večkratno čiščenje prečrpališč in kanalizacije s kanalarjem.

Tabela 1: Stopnja priključenosti na kanalizacijsko omrežje

Območje	Št. priključkov vode	Št. priključenih na kanalizacijsko omrežje	Št. vgrajenih MKČN	Stopnja priključenosti
Hotiza	277	221	6	89 %

Območje	Št. priključkov, ki nimajo možnost priključitve na kanal. omrežje	Št. uporabnikov, z možnostjo priključitve, a niso priključeni	Št. ne priključenih skupaj	Št. uporabnikov s kmetijskimi števci
Hotiza	12	23	35	14

Vir: Baza uporabnikov izvajalca javne službe, na dan 31.08.2024

Stopnja priključenosti na območju naselja Hotiza, ki zajema aglomeraciji Hotiza in Ložič, je 89 %. Posebno pozornost bo potrebno nameniti nepriključenim gospodinjstvom, predvsem tistim, ki imajo možnost priklopa. Stopnja priključenosti je izračunana kot razmerje med številom priključenih (218) na kanalizacijski sistem in skupnim številom (priključeni+z možnostjo priključitve = 218+27=245) in znaša 89%.

2. PLAN INVESTICIJ IN INVESTICIJSKEGA VZDRŽEVANJA

2.1. Predlog investicijskih vlaganj v letih 2025 /2026

V letih 2025 in 2026 se ne predvideva investicijskih vlaganj v kanalizacijski sistem.

Rekonstruirana čistilna naprava do priprave tega programa ni prevzeta v upravljanje, zaradi nedoseganja ustreznih parametrov čiščenja (meritve 2024 – 1 meritev ustrezna, 2 meritvi delno ustrezni). V primeru prevzema rekonstruirane in obnovljene ČN v upravljanje, ki bo dosegala predpisane parametre na iztoku, ni pričakovati investicijskega vzdrževanja v letih 2025 in 2026.

3. NAČRT VZDRŽEVANJA ZA LETI 2025 IN 2026

3.1 Vzdrževanje in čiščenje javne kanalizacije

Predvidena vzdrževalna dela na prečrpališčih, čiščenje kanalizacijskega omrežja in čistilne naprave se zagotavljajo po terminskem planu, prikazanem v tabeli 3 in tabeli 4.

Tabela 3: Vzdrževanje kanalizacijskega omrežja - terminski plan opravil

VRSTA OPRAVILA	PLAN OPRAVIL
Pregled črpališč	1 x tedensko
Pregled delovanja zadrževalnih bazenov	dnevno
Pregled delovanja dušilk	1 x mesečno
Čiščenje prečrpališč	1 x mesečno
Pregled kanalizacijskih vodov	2 x letno
Čiščenje kanalizacijskih vodov in prečrpališč s kanalarjem	2 x letno
Dežurna služba	24 ur
Deratizacija	2 x letno

Vzdrževalna dela obsegajo preventivno čiščenje kanalov in prečrpališč ter odpravljanje okvar in zamašitev. Vizualne kontrole prečrpališč, revizijskih jaškov ter vstopnih odprtín se izvajajo v lastni režiji, preglede kanalov s kamero pa po potrebi izvajajo ustrezno opremljeni podizvajalci. Med vzdrževalna dela se prišteva tudi deratizacija, ki se izvaja dvakrat letno.

Tabela 4: Vzdrževanje ČN - terminski plan opravil

Vrsta opravila	Plan opravil
Kontrola delovanja ČN in spremljanje izpusta	3 x tedensko
Doziranje bioaktivatorja	2 x tedensko

Glede na to, da rekonstruirana čistilna naprava še ni prevzeta v upravljanje, izvajalcu tudi niso bila prenesena potrebna vzdrževalna dela na ČN. Terminski plan vzdrževalnih del na rekonstruirani ČN še ni v celoti definiran. Zaenkrat se izvaja vizualno kontrola delovanja naprave trikrat tedensko, spremljanje izpusta prečiščene vode iz ČN ter 2x tedensko dodajanje bioaktivatorja po navodilih proizvajalca.

3.2 Nadzorni sistem (način nadzora nad napakami in njihovo dokumentiranje)

Vizualni pregledi se izvajajo v skladu s planom obratovalnega nadzora. Izvedena je nadgradnja nadzornega sistema čistilne naprave. Vključitev v nadzorni sistem Telemetrije omogoča vpogled v delovanje čistilne naprave tudi izven rednega delovnega časa. Za dokumentiranje napak se vodi dnevnik, o izvedenih delih pa evidenca posegov.

Količino padavinskih odpadnih voda, ki se vtekajo v javno kanalizacijo, se omejuje s kontrolo priključkov uporabnikov. Občasno pri močnejših padavinah prihaja do povečanega vdora meteornih vod v kanalizacijski sistem, vendar je situacija še obvladljiva.

3.3 Ukrepi za odpravljanje napak

Na morebitno okvaro/napako pri delovanju sistema (alarmiranje preko nadzornega sistema telemetrije) izven delovnega časa se odzove dežurni delavec, ki poskuša napako odpraviti. V kolikor je večja okvara se vpokliče zunanji izvajalec.

3.4 Izvajanje monitoringa

Na čistilni napravi Hotiza se letno izvaja monitoring odpadnih vod vtoka in iztoka ČN Hotiza, skladno z okoljevarstvenim dovoljenjem. Prve meritve rekonstruirane čistilne naprave so bile izvedene v letu 2024 .

V letih 2025 in 2026 je predviden odvzem dveh vzorcev odpadne vode na vtoku in iztoku iz čistilne naprave, v skladu s Pravilnikom o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih voda (Uradni list RS, št. 94/14, 98/15 in 44/22 – ZVO-2), s strani pooblaščenice organizacije.

3.5 Ravnanje z blatom iz ČN

Odvečno blato, nastalo v procesu čiščenja na ČN Hotiza, se bo še naprej odvažalo na obdelavo (dehidracijo) v ČN Lendava. Predvidena količina blata pred dehidracijo je 200 m³. Dehidrirano blato se preda pooblaščenemu zbiralcu blata.

4. OCENA EKONOMIKE POSLOVANJA ZA LETI 2025 IN 2026

Storitev odvajanja komunalnih odpadnih voda se za celotno občino zaračunava enotno. To pomeni, da je ekonomika odvajanja komunalnih odpadnih voda za naselje Hotiza vključena v ekonomiko odvajanja komunalnih odpadnih voda za celotno občino in se za naselje Hotiza v tem programu za leti 2025 in 2026 ne izkazuje posebej, ne glede na dejstvo, da sta kanalizacijska sistema naselja Hotiza in preostalega dela občine, ločena.

4.1 Cene storitev javne službe

Tabela 5: Trenutno veljavne cene javne službe

	Storitev	Cena / enoto (v € brez DDV)	Enota mere
1.	Okoljska dajatev (nepriklopljeni)	0,52825	m ³
2.	Okoljska dajatev (priklopljeni)	0,05282	m ³
3.	Storitve izvajanja javne službe odvajanje odpadnih voda	0,5831	m ³
4.	Omrežnina (odvajanje odpadnih voda) kanalizacija	4,188	Priključek za DN 20
5.	Storitve izvajanja javne službe čiščenja odpadnih voda	0,5786	m ³
6.	Omrežnina (čiščenje odpadnih voda) ČN HOTIZA	2,545	Priključek za DN 20
7.	Storitve povezane z nepretočnimi greznicami, obstoječimi greznicami in MKČN	0,289	m ³

OPOMBA:

- Okoljska dajatev se zaračunava v odvisnosti od tega ali je uporabnik priklopljen na kanalizacijo ali ne.

Storitve pod zaporednimi števkami od 1 do 4 in 7 se obračunavajo enako za celotno občino Lendava (tudi za Hotizo). Storitve pod zaporednimi števkami od 5 do 6 se obračunavajo za Hotizo posebej (različno od drugih delov občine Lendava), saj so vezane na obračun stroškov za ČN Hotiza, razen tega pa je za to čistilno napravo tudi drug izvajalec.

Najkasneje do 31.03.2025 oziroma 31.3.2026 mora izvajalec GJS Občinskemu svetu občine Lendava predložiti v obravnavo Elaborat za oblikovanje cene predmetne javne službe, kar bo podlaga za oblikovanje predračunskih cen v letih 2025 in 2026 (do 31.3.2027).

4.2 Količine odvedene vode po vrstah uporabnikov

Tabela 6: Količine odvedene in prečiščene vode (storitve čiščenja) 2025

Uporabniki	Količina (m ³)	Plan (m ³)	Količina (m ³)	Količina (m ³)
	Do 31.12.2023	2024	do 31.09.2024	Plan 2025
Gospodinjstva	26.724	28.000	20.384,01	27.300
Pravne osebe	527	500	1.912,95*	750
Skupaj priklopljeni	27.251	28.500	22.296,96	28.050
Uporabniki greznic in MKČN-ne priklopljeni	2.964	2.600	1.908,17	2.550
SKUPAJ	30.215	31.100	24.205,13	30.600

*Nograd poračun 1.350 m³

Tabela 7: količine odvedene in prečiščene vode (storitev čiščenja) 2026

Uporabniki	Količina (m ³)	Plan (m ³)	Količina (m ³)	Količina (m ³)
	Povprečje 2022 in 2023	2024	do 31.09.2024	Plan 2026
Gospodinjstva	27.781,43	28.000	20.384,01	27.600
Pravne osebe	640,385	500	1.912,95*	750
Skupaj priklopljeni	28.421,815	28.500	22.296,96	28.350
Uporabniki greznic in MKČN-ne priklopljeni	2.740,335	2.600	1.908,17	2.550
SKUPAJ	31.162,15	31.100	24.205,13	30.900

V tabelah so informativno prikazane tudi količine vode, ki se čistijo v MKČN. Te količine se ne odvajajo na ČNH, kot tudi ne vplivajo na prihodke in odhodke SM ČNH.

5. JAVNA SLUŽBA ČIŠČENJE ODPADNIH VODA

Tabela 8: Pregled odhodkov v preteklem obdobju in planirani odhodki v letu 2025

Planirani odhodki za leto 2025 so ocenjeni na podlagi realizacije do 31.8.2024 in realizacije do 31.12.2023. Dejanski odhodki v letu 2025 bodo verjetno nekoliko drugačni, kar bo v veliki meri odvisno od normalnega obratovanja v ČNH ter s tem povezanimi stroški amortizacije in obratovalnimi stroški (npr. elektrika).

	VRSTA STROŠKA	DO 31.12.2023	PLAN 2024	DO 31.08.2024	PLAN 2025
1	Neposredni stroški	32.116,00	21.957,00	15.360,00	22.660,00
	Stroški materiala	3.820,00	5.000,00	2.624,00	3.500,00
	Stroški elektrike	1.777,00	2.100,00	1.170,00	1.560,00
	Stroški goriva	95,00	157,00	0,00	150,00
	Stroški storitev	11.967,00	1.200,00	2.130,00	2.840,00
	Stroški zavarovanja	1.008,00	1.000,00	*194,00	2.260,00
	Stroški vzdrževanja	246,00	1.000,00	3.518,00	4.700,00
	Stroški dela	7.306,00	5.000,00	2.282,00	3.050,00
	Drugi neposredni stroški - najem	5.897,00	6.500,00	3.442,00	4.600,00
2	Posredni stroški	8,00	1.500,00	6,00	1.000,00
	Amortizacija	0	0	0,00	0
	Drugi posredni stroški	8,00	1.500	6,00	1.000,00
3	Splošni stroški	2.952,42	3.006,00	2.049,55	3.000,00
	Posredni stroški nabave	15,00	21	1,00	20,00
	Posredni stroški prodaje	252,00	265	216,00	280,00
	Stroški uprave	2.685,42	2.720	1.832,55	2.700,00
	SKUPAJ STROŠKI	35.076,42	26.463,00	17.415,55	26.660,00

* Stroški zavarovanja se bodo delno že v letu 2024, vidneje pa v letih 2025 in 2026 znižala, povečali pa se bodo stroški vzdrževanja infrastrukture. Sledenje je posledica nezainteresiranosti zavarovalnic po zavarovanju strojeloma za cevovode javne infrastrukture, predvsem vodovoda in kanalizacije. Po izvedenih dveh zaporednih postopkih JN se namreč nobena zavarovalnica ni prijavila oz. za to vrsto zavarovanja ni podala svoje ponudbe. To pomeni, da bo podjetje del vzdrževalnih del, ki so do sedaj bili financirani iz naslova strojelomnega zavarovanja, moralo financirati v breme omrežnine javne infrastrukture. Finančno se obremenitev za uporabnike ne spreminja, gre samo za spremembo kategorije odhodka v okviru omrežnine.

Tabela 9: Pregled odhodkov v preteklem obdobju in planirani odhodki v letu 2026

Planirani odhodki za leto 2026 so ocenjeni na podlagi poprečne realizacije v letih 2022-2023 in realizacije do 30.8.2024. Dejanski odhodki v letu 2026 bodo verjetno drugačni, kar bo v veliki meri odvisno od normalnega obratovanja v ČNH ter s tem povezanimi stroški amortizacije in obratovalnimi stroški-elektrika.

	VRSTA STROŠKA	POVPREČJE REALIZACIJE 2022-23	PLAN 2024	DO 31.08.2024	PLAN 2026
1	Neposredni stroški	22.126,5	21.957,00	15.360,00	24.620,00
	Stroški materiala	1.912,00	5.000,00	2.624,00	3.640,00
	Stroški elektrike	1.616,00	2.100,00	1.170,00	1.650,00
	Stroški goriva	47,5	157,00	0,00	180,00
	Stroški storitev	6.795,5	1.200,00	2.130,00	2.950,60
	Stroški zavarovanja	1.012,5	1.000,00	194,00	1.000,00
	Stroški vzdrževanja	509,00	1.000,00	3.518,00	3.500,00
	Stroški dela	4.589,5	5.000,00	2.282,00	4.200,00
	Drugi neposredni stroški - najem	5.644,5	6.500,00	3.442,00	7.500,00
2	Posredni stroški	4	1.500,00	6,00	40,00
	Amortizacija	0	0	0,00	0
	Drugi posredni stroški	4	1.500	6,00	40,00
3	Splošni stroški	2.680,06	3.006,00	2.049,55	3.010,00
	Posredni stroški nabave	7,5	21	1,00	20,00
	Posredni stroški prodaje	126	265	216,00	290,00
	Stroški uprave	2.546,56	2.720	1.832,55	2.700,00
	SKUPAJ STROŠKI	24.810,56	26.463,00	17.415,55	27.670,00

Tabela 10: Pregled planiranih prihodkov v letih 2025-2026

	Postavka	Do 31.12.2023*	PLAN 2024	Do 31.08. 2024	PLAN 2025	PLAN 2026
1.	Storitve čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode	15.517,10	8.100	11.536,57	19.000,00	20.000,00
3.	Drugi prihodki (.....)	6.921,75	11.375	263,60	410,00	450,00
4.	Prihodki iz naslova omrežnine	28.601,15	7.125	4.639,35	7.500,00	7.500,00
	SKUPAJ (1 + 2 + 3)	51.463,92	26.600	16.439,52	26.910,00	27.950,00

***prihodki leta 2022 in 2023 niso realni, ker so zajemali določene storitve vezane na investicijo**

Prihodke iz naslova storitev povezanih z nepretočnimi greznicami, obstoječimi greznicami in MKČN, v tem programu ne izkazujemo (izkazano skupaj pri programu GJS odvajanje), ker so knjiženi na drugo SM, skupaj za območje cele občine.

Enako kot pri odhodkih bo končna vrednost prihodkov odvisna od investicije ter posledično od vrednosti amortizacije in vrednosti najemnine.

Tabela 12: Načrtovan poslovni izid v letih 2025 in 2026

	PLAN 2025	PLAN 2026
PRIDHODKI	26.910,00	27.950,00
ODHODKI	26.660,00	27.670,00
POSLOVNI IZID	250,00	280,00

V letih 2025 in 2026 iz naslova izvajanja GJS čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda v naselju Hotiza načrtujemo pozitiven poslovni izid v višini 250 oziroma 280 €.

