



EKO-PARK d.o.o. Lendava ÖKO-PARK Kft. Lendva

TEL.: +386 (0)2 577 62 86
FAX: +386 (0)2 577 62 84

E-MAIL: info@eko-park.si
WWW: www.eko-park.si

**PROGRAM VZDRŽEVANJA NA POKOPALIŠČIH IN POKOPALIŠKI
INFRASTRUKTURI
V UPRAVLJANJU Eko-parka d.o.o.
ZA LETO 2025**

Oktober, 2024

Vsebina

1	OSNOVNI PODATKI	3
1.1	Območje izvajanja upravljanja pokopališč	3
2	UPRAVLJANJE POKOPALIŠČ	4
2.1	Plan vzdrževanja pokopališč ter pokopaliških objektov in naprav ter druge pokopališke infrastrukture v letu 2024	4
2.2	Predlog investicijskih vlaganj v letu 2024	5
2.2.1	Pokopališče Čentiba	5
2.2.2	Pokopališče Dolina	6
2.2.3	Pokopališče Petišovci	7
2.2.4	Pokopališče Pince	8
2.2.5	Pokopališče Dolnji Lakoš	8
2.2.6	Pokopališče Kot	9
2.2.7	Pokopališče Radmožanci	10
2.2.8	Pokopališče Genterovci	11
2.2.9	Pokopališče Mostje	11
2.2.10	Pokopališče Dolga vas	12
2.2.11	Pokopališče Lendavske gorice-pri kapelici Sv. Trojice	13
2.2.12	Pokopališče Lendava-gornje	13
2.2.13	Pokopališče Lendava – spodnje	14
2.2.14	Pokopališče Lendava – novo	15
2.2.15	Pokopališče Dolga vas -judovsko	16
2.2.16	Pokopališče Kamovci	16
3	OCENA STROŠKOV PO POKOPALIŠČIH	17

1 OSNOVNI PODATKI

Tabela 1: podatki o upravljavcu pokopališč

OSNOVNI PODATKI O SUBJEKTU (Vir: Redni izpisek iz sodnega/poslovnega registra, 2016)	
datum vpisa subjekta v sodni register:	18.5.2004
matična številka:	1953524000
davčna številka:	SI87430401
firma:	EKO-PARK d.o.o. Lendava, javno podjetje ÖKO-PARK Kft. Lendva, közhasznu vállalat
skrajšana firma:	EKO-PARK d.o.o. Lendava OKO-PARK Kft. Lendva
sedež:	Lendava
poslovni naslov:	Lendava, Glavna ulica 109, 9220 Lendava - Lendva
pravnoorganizacijska oblika:	Družba z omejeno odgovornostjo d.o.o.
osnovni kapital:	509.356,30 EUR
Upravljanje JP	Svet družbenic; Vera Markoja, predsednik
Organi JP	Nadzorni svet: Mag. Sabina Sobočan, predsednica Skupščina JP; Metka Sabo Gerenčer, predsednica
Vrsta zastopnika:	Direktor: Jožef Gerenčer
Ustanovitelj:	Občina Lendava
Lastništvo:	81,5479 % Občina Lendava 6,4519 % Občina Črenšovci 0,9018 % Občina Kobilje 1,1601 % Občina Dobrovnik 5,1653 % Občina Turnišče 2,5478 % Občina Odranci 2,2252 % Občina Velika Polana

1.1 Območje izvajanja upravljanja pokopališč

Upravljavec izvaja dejavnost upravljanja pokopališč na naslednjih pokopališčih na obmoju občine Lendava:

- pokopališče Čentiba za naselje Čentiba
- pokopališče Dolina za naselje Dolina

- pokopališče Petišovci za naselje Petišovci, Benica in Trimlini
- pokopališče Pince za naselja Pince in Pince Marof
- pokopališče Dolnji Lakoš za naselji Dolnji in Gornji Lakoš
- pokopališče Kot na naselje Kot
- pokopališče Radmožanci za naselje Radmožanci
- pokopališče Kamovci za naselje Kamovci
- pokopališče Genterovci za naselje Genterovci
- pokopališče Mostje za naselji Mostje in Banuta
- pokopališče Dolga vas za naselji Dolga vas in Dolgovaške gorice
- pokopališče Lendavske gorice-pri kapeli Svete Trojice za naselja Lendava, Lendavske in Dolgovaške gorice
- pokopališče Lendava-gornje, spodnje in novo pokopališče za naselja Lendava, Trimlini in Lendavske gorice, novo pokopališče tudi za naselje Čentiba

- pokopališče Dolga vas za pripadnike židovske skupnosti

Upravljanje se izvaja na podlagi:

- odloka o pokopališkem redu v občini Lendava (Ur. L. RS, št. 48/2019)
- Pogodbe o izvajanju izvirne občinske GJS na področju opravljanja pokopališke dejavnosti v občini Lendava
- Sklepa OS Občine Lendava št. 52 z dne 29.03.2023

2 UPRAVLJANJE POKOPALIŠČ

Standardi in normativi upravljanja s pokopališči so oblikovani na osnovi 2. točke sklepa OS Občine Lendava, št. 354-0055/2019-4 z dne 18.07.2019.

Upravljanje pokopališč obsega:

- zagotavljanje urejenosti pokopališča
- izvajanje investicij in investicijskega vzdrževanja
- oddajo grobov v najem
- vodenje evidenc
- izdajanje soglasij v zvezi s posegi na območju pokopališč

2.1 Plan vzdrževanja pokopališč ter pokopaliških objektov in naprav ter druge pokopališke infrastrukture v letu 2025

Tabela 2: Plan vzdrževanja v letu 2025

Pokopališka dejavnost za izvajanje izbirne lokalne javne službe za upravljanje pokopališč obsega naslednje naloge:

I.	Zagotavljanje urejenosti pokopališč
	<ul style="list-style-type: none"> - Vzdrževanje pokopališč, pokopaliških objektov in druge pokopališke infrastrukture: <ul style="list-style-type: none"> • čiščenje in odstranjevanje snega (III. in IV. prednostni razred¹, razen ob pogrebih, ko je potrebno pravočasno zagotoviti dostop in parkiranje) • 1 x tedensko obhod po pokopališčih in mrliških vežicah za potrebe zračenja le teh glede na vremenske razmere ter za potrebe zaznavanja in beleženja pomanjkljivosti v za le to pripravljeno beležko in evidenčni list opravljenih pregledov, ki mora biti nameščen na vidnem mestu v objektu mrliške vežice • odvoz smeti iz kontejnerjev za odpadke, ko so le-ti polni oz. skladno s programom izvajanja GJS zbiranja in odvoza KO • košnja zelenic vključno s čiščenjem nagrobnih spomenikov po košnji in odvozom trave na trajno deponijo – najmanj 12 košenj na leto • 2x letno urejanje in obrezovanje dreves, grmovnic in žive meje komplet z odvozom odpadkov • 1x mesečno pletje in pometanje tlakovanih poti • 1x mesečno pletje neutrjenih poti • dovoz drobljenca do 10.10 • 1x letno grabljenje listja, čiščenje žlebov na mrliških vežicah. • skrb za red in čistočo na pokopališčih pred pogrebom • čiščenje mrliških vežic (2x letno generalno čiščenje in kontrola stanja inventarja, sprotno čiščenje pred in po pogrebu)

¹ 26. člen Odloka o načinu opravljanja GJS rednega vzdrževanja občinskih cest v OL (Ur. l. 26/2019)

<ul style="list-style-type: none"> • 1x letno minimalna sanacija sten mrliških vežic ob oknih in vratih zaradi kapilarnega dviga vode • pravočasno zagotavljanje ogrevanja mrliških vežic ob najemu le-teh • mesečno plačilo tekočih stroškov vzdrževanja – voda, elektrika, odpadki • 2xletno vzdrževanje grobov posebnega pomena in opuščenih grobov • nadzor nad izvajanjem kamnoseških in ostalih del na grobovih v skladu z najemno pogodbo in načrtom pokopališča • nadzor nad ustreznim in rednim vzdrževanjem grobov v skladu z najemno pogodbo • redna vzdrževalna dela na pokopališčih in pokopaliških objektih in druga potrebna dela po zahtevi Občine Lendava • storitev oddaje mrliških vežic v najem • storitev grobarjev • izkop in zasutje ter prva ureditev groba • prekop/prenos posmrtnih ostankov
2. Oddaja grobov v najem
<ul style="list-style-type: none"> - sklepanje najemnih pogodb - zaračunavanje grobnine - opominjanje dolžnikov in izterjava dolgov
3. Vodenje evidenc ter izdajanje soglasij v zvezi s posegi na območju pokopališč
<ul style="list-style-type: none"> - vodenje trajne evidence o pokopanih - vodenje trajne evidence grobov – kataster - vodenje evidence najemnikov grobov za obdobje zadnjih 10 let - vodenje katastra komunalnih naprav na pokopališčih - izdelava programa vzdrževanja pokopališč, pokopaliških objektov in druge pokopališke infrastrukture - izdajanje soglasij za postavitev, spreminjanje, obnovo, odstranitev spomenikov, ter soglasij za vsak drug poseg v prostor na pokopališčih
4. Sprejem prijave, uskladitev časa in načina pogrebne slovesnosti/pokopa/prekopa

2.2 Predlog investicijskih vlaganj v letu 2025

V nadaljevanju so opisana posamezna pokopališča in potrebna investicijska in tekoča (ki niso zajeta v 4 členu pogodbe o izvajanju izbirne GJS) vzdrževalna dela. Vrednosti del so ocenjene.

2.2.1 Pokopališče Čentiba

Na pokopališču Čentiba je mrliška vežica, ki je bila obnovljena leta 2021. Kljub notranji in zunanji obnovi vežice le ta po 2 letih ni v najboljšem stanju. Na stenah in na stropu vežice so opazni madeži, odstop barve od podlage (»bule«), razpoke na zidovih. Prav tako se ugotavlja, da so vhodna vrat v vežico posredna. Na pokopališču je sakralni križ, ki je potreben temeljite obnove. Pokopališče je z južne strani obdano z visokimi drevesi-kostanj, platane, ki jih je potrebno temeljito obrezati, predlog predsednika Sveta KS pa je, da se v celoti odstranijo.

Mnenja smo, da bi pri sanaciji vežice morali vgraditi zračnike, da bi se vežica stalno zračila. Prezračevanje 1-2 krat mesečno ni dovolj.

Izvedena dela s strani Eko-parka do leta 2024:

- Porez vej okoli luči ped vežico

Tabela 3: Investicijska vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Obnova križa	kom	1	800,00
Odstranitev dreves z odvozom	kom	3	2.000,00
Sanacija vrat v primeru če ni možna poravnava z namestitvijo pantov	kom	1	500,00
Vgradnja zračnikov	kom	1	500,00
Skupaj			3.800,00

Tabela 4: Tekoča vzdrževalna dela:

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Poravnava vhodnih vrat	kom	1	200,00
Sanacija delov sten in pleskanje notranjosti vežice	m2	160	1.000,00
Sanacija – poravnava tlakovcev	kom	1	150,00
Skupaj			1.350,00

Posebno težavo predstavljajo zabojniki za odpadke, kamor se v veliki meri odlagajo odpadki, ki ne izvirajo s pokopališča

2.2.2 Pokopališče Dolina

Mrliška vežica je bila obnovljena pred 4-5 let. **Eko-park je po prevzemu upravljanja izvedel posek in posaditev žive meje.** Kljub sanaciji pred 4-5 leti, je v notranjosti in zunanosti vežice ter ob njej opaziti več napak, kot je vlažna stena, razpoke med stropom in zidovi, vlažni zidovi z zunanje strani. Potrebno je izvesti tudi nekaj tekočih vzdrževalnih del, kot je barvanje oken, stojala za kolesa, klopi ter poravnavo tlakovcev.

Vzdrževalna dela izvedena v letu 2024:

- Barvanje stojala za kolesa
- Barvanje oken, vrat in klop

Tabela 5: Investicijska vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Zračniki	kom	1	500,00
Skupaj			500,00

Tabela 6: Tekoča vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
---------------	----	----------	-------------------------

Sanacija razpok in barvanje sten v notranjosti vežice	m2	126	882,00
Sanacija fasade	m2	65	585,00
Poravnava tlakovcev			40,00
Skupaj			1.507,00

2.2.3 Pokopališče Petišovci

Na pokopališču v Petišovcih je mrliška vežica, ki je bila obnovljena leta 2021. Ob ogledu je bilo ugotovljeno nekaj nepravilnosti-pomanjkljivosti, s strani KS pa so bila predlagana dodatna vlaganja, kar vse navajamo v nadaljevanju. Sicer je bila pred 2 letoma okoli pokopališča obnovljena živa meja, namesto cipres, ki so bile bolne in že leta ne vzdrževane, so se posadile Tise.

Vzdrževalna dela izvedena v letu 2024:

- Barvanje klopi
- Barvanje stojal za kolesa
- Odstranitev odpadnega gradbenega materiala

Tabela 7: Investicijsko vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Lesena obroba na zid v kuhinji in vežici*	kom	2	200,00
Nabava nove manjše mize v kuhinji*	kom	1	200,00
Obnova zvona**	kom	1	2.000,00
Posaditev dreves zaradi sence*	kom	5	900,00
Sanacija žleba na vežici	kom	1	200,00
Zračniki	kom	1	500,00
Skupaj			4.000,00

*predlog vodstva KS

**ocenjeno na podlagi obnove v Mostju

Tabela 8: Tekoča vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Sanacija stropa v kuhinji	m2	30	200,00
Nabava in montaža luči- plafonjerke	kom	3	120,00
Ureditev steze na pokopališču	kom	1	500,00
Barvanje lesa na skladišču – nadstrešek zadaj	kom	1	100,00
Skupaj			920,00

2.2.4 Pokopališče Pince

Pokopališče v naselju Pince ima mrliško vežico in okoli pokopališča živo mejo. Eko-park d.o.o. je pokopališče v Pincah prevzel v upravljanje s 01.07.2023, pred tem je s pokopališčem upravljala KS.

Splošna ugotovitev ob ogledu je, da je vežica na pokopališču v zelo slabem stanju. Potrebno bi bilo prebarvati celotno vežico z zunanje in notranje strani, vidne so razpoke na zidovih na zidovih z obeh strani. Potrebna je tudi preselitev vodovoda iz vežice. V preteklosti je verjetno prišlo do zamrznitve vode, zaradi česar je vidna luknja v zidu, ko pa se voda odpre teče tudi iz zida skozi vtičnice.

Zunaj vežice je potrebno nekaj manjših vzdrževalnih del kot npr sanacija obrobe na zidu in barvanje stolj za kolesa.

Vzdrževalna dela izvedena 2024:

- Začasna sanacija vodovoda, da ne zamaka notranjosti
- Barvanje klopi
- Odstranitev koša pred vhodom nas pokopališče

Tabela 9: Investicijsko vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Temeljita sanacija notranjosti vežice-sanacija inštalacij, razpok, barvanje	kom	1	2.500,00
Zamenjava žleba	kom	1	200,00
Preselitev vodovodnega jaška iz objekta	kom	1	1.000,00
Nabava nove kuhinje*	kom	1	
Zračniki	kom	1	500,00
Skupaj			4.200,00

*predlog KS

Tabela 10: Tekoča vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Montaža plafonjerk	kom	3	75,00
Skupaj			495,00

2.2.5 Pokopališče Dolnji Lakoš

Pokopališče v Dolnjem Lakošu obsega mrliško vežico in pokopališki del, ki si ga delita naselji Dolnji in Gornji Lakoš. Vežica je v zelo slabem stanju, ker se več let v vzdrževanje ni vlagalo nič in je potrebna temeljite obnove oziroma postavitve nove mrliške vežice.

Na podlagi ogleda pokopališča je bilo s strani upravljavca **izvedenih nekaj vzdrževalnih del: popravilo ograje na vzhodni strani, odstranitev suhih Tis, obnovljena klop in nameščeno stojalo za zalivalke.**

Vzdrževalna dela izvedena v letu 2024:

- Obnova klopi
- Odmašitev odtoka vode

Tabela 11: Investicijsko vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Temeljita sanacija vežice oziroma gradnja nove vežice			
Skupaj			

Upravljevec nima podatkov o vrednosti načrtovane investicije v mrliško vežico.

Tabela 12: Tekoča vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Obnova -sanacija steze izza vežice	kom	1	200,00
Skupaj			200,00

2.2.6 Pokopališče Kot

Pokopališče Kot obsega mrliško vežico in pokopališki del. Eko-park d.o.o. je pokopališče Kot prevzel v upravljanje s 1.7.2023. Ugotovitve na podlagi ogleda so, da je vežica in bližnja okolica vežice v zelo slabem stanju, kar pomeni, da KS leta nazaj ni izvajala niti najbolj nujnih vzdrževalnih del.

Ugotovitve so, da je vežico potrebno temeljito obnoviti zunaj in notri-sanacija zidov in pleskanje, sanacija fasade in barvanje, postavitve zaščitne ograje za vežico....Potrebno je izvesti tudi nekaj tekočih vzdrževalnih del, kot so navoz zemlje okoli terase, pregled klimatske naprave, prebarvati vrata in okna, zamenjava deske na klopi...

Vzdrževalna dela izvedena v letu 2024:

- Barvanje vrat in oken

Tabela 13: Investicijsko vzdrževanje

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Menjava klimatske naprave	kom	1	1.900,00
Sanacija notranjih in zunanjih zidov z barvanjem	m2	66	550,00
Postavitev varnostne ograje za vežico	kom	1	400,00

Menjava razsvetljave na pokopališču	kom	2	Projekt
Zračniki	kom	1	500,00
Skupaj			3.350,00

Tabela 14: Tekoče vzdrževanje

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Navoz in poravnava zemlje ob vežici	m3	0,5	110,00
Sanacija keramičnih ploščic	kom	2	60,00
Skupaj			170,00

2.2.7 Pokopališče Radmožanci

Pokopališče Radmožanci obsega mrliško vežico in pokopališče, ki je obkroženo z živo mejo. **Živo mejo je na novo zasadil upravljavec Eko-park, pred tem je bila posekana stara živa meja-ciprese, ki so bile visoke tudi po 3 metre in več ter bolne.**

Samo pokopališče je v solidnem stanju, v vežici pa je potrebno izvesti določena sanacijska dela.

Vzdrževalna dela izvedena v letu 2024:

- popravilo omarice v kuhinji
- barvanje oken in vrat
- barvanje stojala za kolesa
- namestitev pokrova WC školjke

Tabela 15: Investicijsko vzdrževanje

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Barvanje vežice znotraj	m2	153	1.071,00
Sanacija dela fasade	m2	25	240,00
Obnova križa	kom	1	800,00
Zračniki	kom	1	500,00
Skupaj			2.611,00

Tabela 16: Tekoče vzdrževanje

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Barvanje stebrov	kom	2	120,00
Porez dreves	kom	1	160,00
Čiščenje skladišča	kom	1	80,00
Skupaj			360,00

2.2.8 Pokopališče Genterovci

Na pokopališču v Genterovcih je mrliška vežica, pokopališče pa obkroža živa meja iz Tis, ki je bila zasajena namesto prejšnjih cipres. Pokopališče je v normalnem stanju, značilno za to pokopališče je, da je glede na število grobov predimenzionirano.

V mrliški vežici so se v zadnjih letih izvedla določena vzdrževalna dela, kot je pleskanje, namestitev klimatske naprave.

Vzdrževalna dela izvedena v letu 2024:

- Barvanje stojala za kolesa
- Ureditev odtoka vode

Tabela 17: Investicijsko vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Sanacija in barvanje prednjega dela fasade	m2	20	200,00
Sanacija križa	kom	1	800,00
Zračniki	kom	1	500,00
Skupaj			1.500,00

Tabela 18: Tekoče vzdrževanje

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Poravnava vrat	kom	1	300,00
Barvanje vrat	kom	3	240,00
Barvanje oken	kom	3	180,00
Odstranitev temo akumulacijskih peči	kom	2	80,00
Skupaj			800,00

2.2.9 Pokopališče Mostje

Na pokopališču v Mostju je mrliška vežica, pokopališče pa je obdano z živo mejo iz Tis, ki so bile zasajene namesto prejšnje žive meje. **Na mrliški vežici so bila v preteklosti izvedena določena vzdrževalna dela, kot je barvanje dela fasade in vrat ter popravilo zvona oziroma nosilnega zida zvona na strehi.**

Vzdrževalna dela izvedena v letu 2024:

- Barvanje oken in vrat

Tabela 19: Investicijsko vzdrževanje

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Menjava betonskega vodovodnega jaška s termo jaškom	kom	1	1.000,00
Zamenjava razsvetljave na steni vežice	kom	2	500,00
Dobava in montaža klimatske naprave	kom	1	950,00

Zračniki	kom	1	500,00
Skupaj			2.950,00

Tabela 20: Tekoča vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Barvanje železne ograje	kom	1	250,00
Sanacija stopnišča in keramike	kom	1	200,00
Sanacija – poravnava tlakovcev	kom	1	100,00
Skupaj			550,00

2.2.10 Pokopališče Dolga vas

Pokopališče v Dolgi vasi ima mrliško vežico in je ograjeno z živo mejo iz Tis, razen na zahodni strani.

Pokopališče je v primernem stanju. Od drugih pokopališč se razlikuje po velikem številu grobov, za katere se ne ve kdo je najemnik.

Vežica je potrebna določenih obnovitvenih del, ki so navedena v nadaljevanju.

Eko-park d.o.o. je sofinanciral zamenjavo prejšnje žive meje s sedanjo iz Tis.

Vzdrževalna dela izvedena v letu 2024:

- Barvanje oken in vrat
- Sanacija tlakovcev
- Zasaditev tis ob vzhodni meji

Tabela 21: Investicijska vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Sanacija in barvanje notranjosti vežice	m2	140	980,00
Sanacija in barvanje fasade zadaj	m2	21	250,00
Nabava in montaža klimatske naprave	kom	1	980,00
Betonski zid ob vzhodni meji	m	15	3.000,00
Zračniki	kom	1	500,00
Skupaj			5.710,00

Tabela 22: Tekoča vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Sanacija tlakovcev			250,00
Skupaj			250,00

2.2.11 Pokopališče Lendavske gorice-pri kapelici Sv. Trojice

Pokopališče pri kapelici Sv Trojice je zaščiten s strani Zavoda za varstvo kulturne dediščine, kar pomeni, da se za vse spremembe na in v okolici pokopališča, mora pridobiti soglasje zavoda. Prav tako je z občinskim odlokom določeno, da na predmetnem pokopališču novi pokopi niso dovoljeni. Sicer bi bilo pokopališče potrebno temeljite obnove, vendar je le to iz že prej navedenih razlogov oteženo.

Lastnica pokopališča- občina Lendava , je v letu 2023, dala odstraniti nekaj posušenih dreves, ki so že ogrožala , nagrobne spomenike.

Vzdrževalna dela izvedena v letu 2024:

- Rezkanje panjev po poseku dreves
- Posek suhih cipres

Tabela 23: Investicijsko vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Sadnja Tis	kom	30	600,00
Sadnja grmičevja na brežini	tm	13	300,00
Skupaj			900,00

Tabela 24: Tekoče vzdrževanje

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Gramoziranje dovozne poti	m3	5	450,00
Skupaj			450,00

2.2.12 Pokopališče Lendava-gornje

Gornja pokopališče se nahaja ob cesti proti stolpu Vinarium in je zaradi konfiguracije spodnjega dela zemljišča prostorsko omejeno. Na pokopališču se nahajajo že zastarela delno posušena drevesa ter spomenik žrtvam v 2 svetovni vojni.

Pokopališče je po številu grobov manjše. Ob cesti je ob pokopališču živa meja iz Tis, ki je bila zasajena v letu 2022.

Interes za pokope svojcev in rezervacije grobnih mest na tem pokopališču je precejšnja, slaba stran pa je odprtost pokopališča s spodnje strani, kar omogoča nemoten dostop divjadi, ki povzročajo škodo.

Pokopališče se nahaja na plazovitem območju, zaradi česar se večkrat pojavljajo kosti pokojnikov na vrtovih hiš, ki se nahajajo pod pokopališčem.

Vzdrževalna dela izvedena v letu 2024:

- Sadnja piramidalnih cipres
- Odstranitev plazečega bršljana z dreves

Tabela 25: Investicijsko vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Postavitev žične ograje okrog pokopališča	tm	210	5.000,00
Postavitev električnega pastirja-4 žice	tm	210	2.000,00*
Odstranitev posušenih cipres in bršljana	Kom	15	1.000,00
Sanacija asfalta pred vhodom	kom	1	400,00
Skupaj			6.400,00/3.400,00

*4 žice dolžine 100 mx 2, pastir, baterija, stebri na 4 m

Tabela 26: Tekoča vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Barvanje ograje in vrat na vhodu	kom	1	300,00
Skupaj			300,00

2.2.13 Pokopališče Lendava – spodnje

Lendavsko spodnje pokopališče spada med najstarejša pokopališča na območju Občine Lendava. Na pokopališču so pokopani občani Lendave in Trimlinov. Na pokopališču je vedno manj grobov, saj zaradi zelo težke konfiguracije terena novih pokopov skorajda ni. Posledično je malo število grobov ter dosti zapuščenih, kar pomeni zelo slabo ekonomiko vzdrževanja pokopališča.

Na pokopališču se nahaja kar nekaj zelo starih nagrobnih obeležij.

Zaradi odprtosti pokopališča, enako kot na gornjem škodo na grobovih povzroča divjad.

Vzdrževalna dela izvedena v letu 2024:

- Odstranitev plezalk z obstoječe ograje

Tabela 27: Investicijsko vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Postavitev žične ograje okrog pokopališča	tm	240	7.500,00
Postavitev električnega pastirja 4 žice	tm	300	3.000,00
Odstranitev posušenih dreves z dvigalom	kom	10	1.500,00
Sadnja piramidalnih Tis	kom	15	750,00
Sadnja manjkajočih navadnih Tis	kom	20	360,00
Skupaj			10.110,00/5.610,00

Tabela 28: Tekoča vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Barvanje vhodne ograje in vrat	kom	1	400,00
Skupaj			620,00

2.2.14 Pokopališče Lendava – novo

Lendavsko novo pokopališče je edino pokopališče na območju mesta Lendava, ki ima mrliško vežico in le ta služi kot mrliška vežica tudi za ostala Lendavska pokopališča. Pokopališče sega od ceste proti Benecu in praktično do naselja Čentiba. Razdeljeno je na stari del in novi del, ki je še tako rekoč nezaseden. Pokopališče je bilo zgrajeno v obliki teras, kar otežuje vzdrževanje, v delih pa povzroča tudi težave zaradi posedanja.

Na pokopališču so pokopani krajani mesta Lendava in Trimlinov, v novi del pa bo namenjen za tudi pokope krajanov Čentibe, po zapolnitvi pokopališča v Čentibi.

Pokopališče je prav tako razdeljeno na del za žarne grobove in del za klasične pokope.

Do leta 2023 so s strani Eko-parka bila na pokopališču izvedena naslednja investicijsko-vzdrževalna dela:

- barvanje fasade mrliške vežice
- sanacija stekla med modro in rdečo vežico
- menjava zaves v modri in rdeči vežici
- menjava klimatske naprave
- odstranitev cipres okoli novega dela proti naselju Čentiba in zasaditev Tis
- zasaditev tis okoli vežice in ob glavni cesti
- posek posušenih piramidalnih cipres ter obrez ostalih
- navoz gramoza na poti med grobovi

Vzdrževalna dela izvedena v letu 2024:

- Odstranitev posušenih cipres in sadnja novih piramidalnih cipres
- Odstranite gornje žive meje (ciprese) in sadnja Tis

Tabela 29: Investicijska vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Odstranitev posušenih cipres in sadnja novih piramidalnih cipres	kom	8	1.600,00
Sanacija pohodnih poti- prane plošče ali tlakovci z robniki – 2 do 3 etaže	m2	800	20.000,00
Postavitev prostora za raztros pepela	Kom	1	projekt
Temeljita sanacija vežice ali gradnja nove	kom	1	projekt
Sadnja drevoreda iz piramidalnih cipres	kom	40	1.300,00
Skupaj			22.900,00

Tabela 30: Tekoča vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Nadomestna sadnja Tis	kom	40	800,00
Sanacija oz. poravnava tlakovcev	kom	1	400,00
Skupaj			1.200,00

2.2.15 Pokopališče Dolga vas -judovsko

Vzdrževalna dela izvedena v letu 2024:

- Izdelava in namestitve vrat na predprostor

Tabela 31: Investicijska vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Sanacija in barvanje zidov predprostora	kom	1	1.500,00
Skupaj			1.500,00

2.2.16 Pokopališče Kamovci

Na pokopališču v Kamovcih je mrliška vežica, pokopališče pa obkroža živa meja iz Tis.

Po prevzemu nalog upravljavca na podlagi pogodbe s KS, je Eko-park izvedel manjša sanacijska dela na vežici, kot je barvanje lesa pod streho ter odstranitev žive meje iz cipres in zasaditev nove žive meje iz Tis.

Ob pokopališču se nahajajo zabojniki za odpadke, kamor se večkrat nepooblaščno odlagajo odpadki.

Vzdrževalna dela izvedena v letu 2024:

- Barvanje oken in vrat
- Sanacija in barvanje klopi

Tabela 32: Investicijska vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Sanacija in barvanje fasade	m2	50,00	480,00
Nabava in montaža klimatske naprave	kom	1	950,00
Barvanje notranjosti vežice	m2	125	875,00
Menjava stekla na vratih	m2	5	400,00
Zračniki	kom	1	500,00
Skupaj			3.205,00

Tabela 33: Tekoča vzdrževalna dela

Delo/storitev	EM	Količina	Vrednost v EUR brez DDV
Sanacija keramike	m2	1	100,00
Sanacija tlakovcev	m2	1	100,00
Skupaj			200,00

3 OCENA STROŠKOV PO POKOPALIŠČIH

Tabela 34: Ocena stroškov

Z. št.	Pokopališče	Investicijsko vzdrževanje v EUR brez DDV*	Tekoče vzdrževanje v EUR brez DDV**
1.	Pokopališče Čentiba	3.000,00	2.150,00
2.	Pokopališče Dolina	500,00	1.507,00
3.	Pokopališče Petišovci	4.000,00	920,00
4.	Pokopališče Pince	4.200,00	495,00
5.	Pokopališče Lakoš	Projekt	200,00
6.	Pokopališče Kot	3.350,00	170,00
7.	Pokopališče Radmožanci	2.611,00	360,00
8.	Pokopališče Genterovci	1.500,00	800,00
9.	Pokopališče Mostje	2.950,00	550,00
10.	Pokopališče Dolga vas	5.710,00	250,00
11.	Pokopališče Lendava – Sv Trojica	900,00	450,00
12.	Pokopališče Lendava gornje	6.400/3.400,00	300,00
13.	Pokopališče Lendava spodnje	10.110,00/5.610,00	620,00
14.	Pokopališče Lendava novo	22.900,00	1.200,00
15.	Pokopališče Kamovci	3.205,00	200,00
16.	Židovsko pokopališče Dolga vas	1.500,00	0
	Skupaj ocena stroškov	72.836,00/65.336,00	10.172,00

Ocenjena vrednost investicijskih vzdrževalnih del ne zajema, vrednosti nabave nove kuhinje v Pincah, nove razsvetljave v Kotu, izgradnjo ali generalno obnovo vežice na pokopališču Lakoš, temeljite sanacije vežice v Lendavi, ter prostora za raztros pepela na Lendavskem novem pokopališču.

Vir financiranja investicijskih vzdrževalnih del je proračun občine, tekoča vzdrževalna dela pa se financirajo iz pobrane grobnine.

