



**PROGRAM IZVAJANJA GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE
OSKRBA S PITNO VODO
V OBČINI LENDAVA
PRILOGA ZA LETO 2018**

Januar, 2018

KAZALO

UVOD	3
1. POROČILO O STANJU VODOVODNEGA OMREŽJA	3
a) Vodovodno omrežje Lendava	3
2. PLAN INVESTICIJ IN INVESTICIJSKEGA VZDRŽEVANJA	4
3. NAČRT VZDRŽEVANJA ZA LETO 2017	5
a) Vzdrževanje vodovodnega omrežja	5
b) Nadzorni sistem (način nadzora nad napakami in njihovo dokumentiranje)	6
c) Ukrepi za zagotavljanje zdravstvene ustreznosti pitne vode	6
d) Ukrepi za zmanjševanje vodnih izgub	7
4. OCENA EKONOMIKE POSLOVANJA ZA LETO 2017	8
a) Storitve, cene	8
b) Količine dobavljene/fakturirane vode po vrstah uporabnikov	8
c) Prihodki iz naslova prodane vode	8
d) Prihodki iz naslova omrežnine	9
e) Skupaj prihodki izvajalca GJS	9
f) Odhodki	10
g) Poslovni izid izvajalca GJS	10

UVOD

Program izvajanja gospodarske javne službe za oskrbo s pitno vodo je narejen, v skladu s 25. členom Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Ur.l.RS, št. 88/2012), za 4-letno obdobje 2018-2021.

Za leto 2018 smo naredili prilogo, s katero zajemamo podatke, ki se tekoče spreminjajo in se nanašajo na:

- Poročilo o stanju omrežja za 2017
- Predvidena vlaganja z oceno vrednosti in viri financiranja
- Plan vzdrževanja za leto 2018
- Ocena ekonomike poslovanja za leto 2018

1. POROČILO O STANJU VODOVODNEGA OMREŽJA

a) Vodovodno omrežje Lendava

Vodovodni sistem Lendava se oskrbuje iz vodnega zajetja v Gaberju, ki je bilo izgrajeno leta 1987 in preurejeno leta 2003. Lokacija zajetja je v Gaberju. Vodovodni sistem Občine Lendava obsega skupaj cca. 242 km cevovodov, od česar je cca. 107 km transportnih in primarnih vodov ter 135 km sekundarnih vodov. Naselje Hotiza, se je zaradi velikih težav s kvaliteto pitne vode v naselju Hotiza na sistem priključila konec leta 2014, obsega cca 6,2 km cevovodov. Sedaj so vsa naselja v občini Lendava povezan na enoten vodovodni sistem in na vodni vir Gaberje.

Kapaciteta vodooskrbnega zajetja znaša 99 l/sek, tip surove vode je podzemna, globina črpanja 18 m. V samem črpališču je vgrajena klorna naprava, z avtomatskim dozatorjem klora. Voda se iz črpališča do porabnikov transportira po omrežju, ki je sestavljeno iz približno 242 km cevovodov (z naseljem Žitkovci), ter oskrbuje celotno območje občine Lendava, ter naselje Žitkovci v občini Dobrovnik. Cevi so iz PVC, duktila, PEHD ter železa.

Eko-park upravlja in vzdržuje cca 242 km (z naseljem Žitkovci) primarnega in sekundarnega omrežja, na katero so priklopljeni uporabniki. Gostota omrežja je redka predvsem v zunanjih naseljih in Lendavskih goricah. V letu 2015 so bile v okviru projekta Pomurski vodovod-sistem A zamenjane vse salonitne cevi s cevmi iz duktila.

Vodovodno omrežje je bilo v okviru projekta Oskrba s pitno vodo Pomurja – sistem A v letih 2014 in 2015 dograjeno ter deloma modernizirano in obnovljeno. Vse obstoječe salonitne cevi so bile zamenjane, vsi vodohrani so bili obnovljeni, vodohran piramida pa je bil povečan na 100 m³.

Vodovodno omrežje je v solidnem stanju.

2. PLAN INVESTICIJ IN INVESTICIJSKEGA VZDRŽEVANJA

Večjih nabav opreme za SM vodovod v letu 2018 ne planiramo, bo pa podjetje opremo po potrebi tehnološkega procesa dopolnjevalo.

Tabela 1: Pregled investicij

Vrsta inv.	Vrednost v €	Termin izvedbe	Viri financiranja	Odg. oseba
Zamenjava dotrajanih hidrantov-Radmožanci, Benica, Lendava, Čentiba	20.000	2018	Najemnina	Stanko Gjerkeš
Montaža novih hidrantov Petišovci, Hotiza, Lendava ...	7.000	2018	Najemnina	Stanko Gjerkeš
Gradnja prečrpališča v Tomšičevem naselju	59.000	2018	Najemnina	Stanko Gjerkeš
Odstranitev starih črpališč po KS	12.000	2018	Najemnina	Stanko Gjerkeš
Prestavitev voda v Gregorčičevi	50.000,00	2018	Najemnina	Stanko Gjerkeš
SKUPAJ (2018)	148.000			

Natančno specifikacijo menjave hidrantov po naseljih bo izvajalec lahko naredil, ob pregledu hidrantov na terenu. Glede na predvideni znesek bo v letu 2018 izvajalec GJS zamenjal oziroma obnovil cca 20 hidrantov.

Tabela 2: Plan in strošek zamenjave vodomeroev po zmogljivosti

Dimenzija vodomera	Število	Strošek-materiala/kom	Strošek delo/kom	Strošek-skupaj v €
Do DN 20	948	95,00	18,00	107.124,00
DN 25	10	95,00	18,00	1.130,00
DN 32,40	15	95,00	18,00	1.695,00
				109.949,00

Tabela 3: Plan menjave vodomeroev po naseljih

Naselje	Število
Pince	71
Dolina	27
Dolga vas, dolgovaške gorice	250
Lendava in Lendavske gorice	625
Skupaj	973

Nabava opreme za daljinsko odčitavanje vodomeroev je dobavljena, Zaradi opozoril inšpektorja za meroslovje, je potrebno zamenjati večjo količino vodomeroev in vgraditi radijske module za daljinsko odčitavanje porabe vode. Na ta način se bodo znižali stroški, ki nastajajo pri odčitavanju vodomeroev in težave zaradi nedostopnosti do vodomeroev, predvsem v gričevnatem delu občine.

3. NAČRT VZDRŽEVANJA ZA LETO 2018

a) Vzdrževanje vodovodnega omrežja

Kompleten vodovodni sistem od črpališča do vodohramov se upravlja in nadzoruje preko avtomatskega nadzornega sistema, kar pomeni, da ves sistem deluje brez prisotnosti človeka. Za odpravo napak je organizirana 24 urna dežurna služba.

Pri upravljanju sistema zaznavamo sledeče težave:

- težave pri rednem vzdrževanju sistema v Lendavskih in Dolgovaških goricah, zaradi pretežkega cestnega prometa, poškodbe cevi,
- izterjava neplačnikov, predvsem v večstanovanjskih objektih.

Zaradi dotrajanosti nekaterih delov sistema in nekvalitetnih materialov, ki so se vgrajevali prihaja večkrat do okvar na primarnem kakor tudi na sekundarnem vodu. Težave odpravljamo sproti, vgrajujejo se kvalitetnejši materiali, pozornost pa se posveča tudi preventivnim pregledom sistema.

Posebno težavo predstavlja pritisk vode v gričevnatem delu. Zaradi nekontroliranih priklopov, je prišlo do nesorazmerja med zmogljivostjo sistema in porabo v določenih časovnih intervalih, ko posamezni porabniki zaradi nezadostnega tlaka v sistemu nimajo predvidenega tlaka v hišni inštalaciji. Trenutno je največ težav zaradi pritiska vode v Lendavskih in Dolgovaških goricah. Na prečrpališču Čentibi smo v letu 2013 vgradili frekvenčno regulacijo za dvig oziroma regulacijo tlaka v Čentibskih goricah. V letu 2015 je bila v projektu Oskrba s pitno vodo Pomurja – sistem A izvedena zamenjava črpalk in vgradnja frekvenčne regulacije tlaka na ostalih prečrpališčih - vse v gričevnatem delu omrežja.

Pri upravljanju vodovoda se srečujemo tudi s problemom neplačnikov. Kot upravljavec vršimo izterjavo skladno s slovensko zakonodajo in Odlokom o oskrbi s pitno vodo v Občini Lendava. Težavna je izterjava neplačnikov v večstanovanjskih objektih, kjer dobivajo vsa stanovanja vodo po istem vodu, zaradi česar upravljavec proti neplačnikom ne more ukrepati skladno z Odlokom o oskrbi s pitno vodo v Občini Lendava.

Za realizacijo plana je potrebno izvesti nekaj ključnih aktivnosti, na katerih temelji realizacija poslovnega načrta

Tabela 3: Pregled ključnih aktivnosti

Aktivnost	Rok izvedbe	Odg. osebe
Potrditev programa izvajanja GJS za leto 2018	Januar 2018	Eko-park, OL
Izdelava in sprejem elaborata o cenah	Marec-april 2018	Eko-park, OL
Sklenitev pogodb- pravne osebe	2018 – stalna aktivnost	Eko-park
Realizacija investicij	2018	Eko-park, OL
Vzpostavitev in poenotenje komunalno informacijskega sistema med upravljavcem in lastnikom	2018	Eko-park, OL

b) Nadzorni sistem (način nadzora nad napakami in njihovo dokumentiranje)

Za spremljanje delovanja vodovodnega sistema je inštalirana telemetrija. Program telemetrije nam omogoča shematski pregled sistema z vsemi vključenimi črpališči, opozarja na napake in jih beleži. Omogoča spremljanje napak na črpališčih preko telekomunikacijskega signala, ki ga iz črpališča preko centralnega sistema telemetrije prejme na GSM aparat delovodja in dežurni vodovodar.

Podatki delovanja se prenašajo v nadzorni sistem preko UKV povezave. Zveza med objekti in centrom vodenja je trajna – podatek je prenesen in viden na nadzornem računalniku takoj, ko se zgodi. Istočasno se posamezni kritični dogodki, ki narekujejo izpad delovanja bistvene opreme, alarmirajo preko SMS na dežurni mobilni telefon. Čez vikende in praznike oz. dela proste dneve se s strani dežurnega vzdrževalca pregleda nadzorni sistem in se na tak način izvaja kontrola nad delovanjem prečrpališč.

V času rednega dela se vršijo vizualni pregledi in opravljajo potrebna vzdrževalna in upravljalna dela tako na omrežju kot prečrpališčih.

c) Ukrepi za zagotavljanje zdravstvene ustreznosti pitne vode

Uporaba vode za pitje in pripravo hrane ter za osebno higieno predstavlja tveganje za zdravje, če zaradi bioloških, kemičnih ali fizikalnih lastnosti vode po njeni uporabi pride do bolezenskih sprememb ali kako drugače predstavljajo nevarnost za zdravje.

Pri proizvodnji, pripravi in distribuciji pitne vode so tveganja lahko:

- **BIOLOŠKA**, ki pomenijo prisotnost živih organizmov
- **KEMIČNA** – intenzivno poljedelstvo in živinoreja, nehigiensko odvajanje odplak v neurejene greznice ali v opuščene vodnjake, številne opuščene in še aktivne gramoznice, melioracijski jarki, ki segajo do nivoja podtalnice, neurejena odlagališča odpadkov....so najpogostejši vzroki/viri kemičnega onesnaževanja pitne vode pri nas .
- **FIZIKALNO-KEMIČNA** pomenijo spremembe lastnosti kemične vode (pH, temperatura, motnost, barva, vonj in okus)

Za preprečitev tveganj, oziroma za odpravo morebitnih neskladnosti je pri upravljavcu vodovoda vzpostavljen notranji nadzor nad sistemom na osnovah HACCP sistema. Na osnovi HACCP sistema se izvaja stalen nadzor nad tistimi mesti v oskrbi s pitno vodo, kjer se mikrobiološki in kemični dejavniki tveganja lahko pojavijo.

V skladu s Pravilnikom o zdravstveni ustreznosti pitne vode in ostalimi predpisi, v letu 2018 planiramo izvesti 190 mikrobioloških in 46 kemičnih analiz , ter eno razširjeno analizo, ki jih izvaja Zavod za zdravstveno varstvo Maribor, s čimer se zagotavlja zdravstvena ustreznost pitne vode v javnem vodovodnem sistemu.

Kontrola zdravstvene ustreznosti vode se izvaja tudi pri »Treh izvirih« in na novo postavljenih pipah v mestnem parku in v Spodnji ulici.

Tabela 4: Plan analiz v letu 2018

Vrsta analize	Realizacija 2017	Plan 2018
Mikrobiološke analize	172	190
Kemijske analize	41	46

Število analiz se je v letu 2017 zvišalo, ker se analize izvajajo za celi sistem A. V dogovoru z ZZV, ki izvaja analize, smo se dogovorili, da se nekatera vzorčna mesta v letu 2018 ukinejo.

Rezultati preskušanj so objavljeni na krajevno običajen način (spletna stran EKO-PARK d.o.o. Lendava ÖKO-PARK Kft. Lendva).V primeru izrednih razmer imata lastnik vodovodnega sistema in upravljavec izdelani Načrt oskrbe prebivalcev s pitno vodo v primeru izjemnih razmer.

d) Ukrepi za zmanjševanje vodnih izgub

Eko-park kot upravljavec vodovodnega sistema v občini Lendava, ima izdelan načrt in ukrepe za zmanjšanje vodnih izgub na vodovodnem sistemu Lendava.

Iz navedenih ukrepov sledi, da se vodne izgube v letu 2018 zmanjšajo za 1%.

4. OCENA EKONOMIKE POSLOVANJA ZA LETO 2018

Pri oceni ekonomike poslovanja za leto 2018 izhajamo iz cen, ki so bili potrjeni na OS Občine Lendava in bi naj stopile v veljavo s 01.01.2018.

a) Storitve, cene

Tabela 5: Trenutno veljavne cene (od 01.01.2018 naprej)

ŠIFRA	SKUPINA	NAZIV	CENA, €	EM
001001	101	VODARINA	0,5161	M3
001005	103	VODARINA – posebne storitve	0,7741	M3
010001	111	OMREŽNINA DN 20	3,6341	KOM

b) Količine dobavljene/fakturirane vode po vrstah uporabnikov

Tabela 6: Količine dobavljene/fakturirane vode (vodarina)

STRANKE	KOLIČINA (m ³)	KOLIČINA (m ³)
	do 30.09.2017	PLAN 2018
GOSPODINJSTVA	305.425	420.000
PRAVNE OSEBE	71.577	95.000
POSEBNE STORITVE	86.865	113.000
VINSKE KLETI	15.086	22.000
SKUPAJ GJS LENDAVALA	478.953	650.000

c) Prihodki iz naslova prodane vode

Tabela 7: Planirani prihodki iz vodarine

VRSTA STORITVE/PRIHODKA	2017			2018		
	Q (m ³)	CENA	PRIHODKI (€)	Q (m ³)	CENA	PRIHODKI (€)
	do 30.09.2017	€/m ³	do 30.09.2017	2018	€/m ³	PLAN 2018
VODARINA fizične osebe GJS	305.425	0,4858	148.375,45	420.000	0,5161	216.762
VODARINA pravne osebe GJS	71.577	0,4858	34.772,11	95.000	0,5161	49.029
VODARINA posebne storitve	86.865	0,7287	63.298,52	113.000	0,7741	87.473
VODARINA vinske kleti (gorice)	15.086	0,4858	7.328,78	22.000	0,5161	11.354
SKUPAJ GJS LENDAVALA	478.953		253.774,86	650.000		364.618

V letu 2018 iz naslova prodane vode-GJS Lendava, načrtujemo prihodke v višini 364.618 EUR.

d) Prihodki iz naslova omrežnine

Tabela 8: Planirani prihodki iz omrežnine

VRSTA STORITVE/PRIHODKA	KOLIČINA	PRIHODKI (€)	PRIHODKI (€)
	do 30.09.2017	do 30.09.2017	PLAN 2018
OMREŽNINA - GOSPODINJSTVA	47.777	133.002,37	260.000
OMREŽNINA - PRAVNE OSEBE	4.104	77.360,74	135.000
SKUPAJ	51.881	210.363,11	395.000

Na podlagi Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih GJS varstva okolja so v ceni omrežnine zajeti tudi nekateri elementi cene, ki so bili v preteklih letih na računu izkazani posebej (vzdrževanje priključka, vodno povračilo).

V letu 2018 iz naslova omrežnine načrtujemo skupne prihodke v višini 395.000 € za občino Lendava.

e) Skupaj prihodki izvajalca GJS

Tabela 9: Planirani prihodki izvajalca GJS

Vrsta prihodka	2018
Vodarina GJS Lendava	364.618
Omrežnina Lendava GJS	395.000
SKUPAJ	759.618,00

f) Odhodki

Tabela 10: Pregled stroškov v preteklem obdobju in plan za leto 2018

	VRSTA STROŠKA	2017 (DO 30.09.)	PLAN 2018
1	NEPOSREDNI STROŠKI	540.083,82	556.000,00
	Stroški materiala	57.690,65	60.000,00
	Stroški elektrike	37.429,02	35.000,00
	Stroški goriva	3.966,01	5.000,00
	Stroški storitev	88.211,02	35.000,00
	Stroški zavarovanja	57.362,00	26.000,00
	Stroški vzdrževanja	20.844,43	15.000,00
	Stroški dela	110.247,83	125.000,00
	Vodno povračilo		35.000,00
	Drugi neposredni stroški – najem...	164.332,86	220.000,00
2	POSREDNI STROŠKI	5.783,89	8.000,00
	Amortizacija	5.304,21	7.000,00
	Drugi posredni stroški	479,68	1.000,00
3	SPLOŠNI STROŠKI	141.276,62	170.000,00
	Posredni stroški nabave		0
	Posredni stroški prodaje	17.182,46	20.000,00
	Splošni stroški uprave	124.094,16	150.000,00

	Drugi posredni stroški		0
	SKUPAJ STROŠKI OBČINA LENDAVALA	687.144,34	734.000,00

g) Poslovni izid izvajalca GJS

Tabela 11: Planiran poslovni izid

Postavka	2018
PRIHODKI SKUPAJ	759.618,00
ODHODKI SKUPAJ	734.000,00
POSLOVNI IZID	25.618,00

Pripravila:

**Gerenc̃er Jožef
Stanko Gjerkeš**